

October 05, 2024

То,

BSE Limited National Stock Exchange of India Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers, Exchange Plaza, C-1, Block G

Dalal Street, Fort, Bandra Kurla Complex,

Mumbai – 400 001 Bandra (East), Mumbai – 400 051

BSE Scrip Code: 543954 NSE Symbol: ATL

Dear Sir/Madam,

Sub: Newspaper Advertisement for completion of dispatch of Notice convening Extra Ordinary General Meeting of Allcargo Terminals Limited (the "Company")

Pursuant to Regulations 30 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (the "**Listing Regulations**") and in accordance with the applicable provisions of Listing Regulations, the Companies Act, 2013 read with Rules made thereunder, attached herewith the copies of advertisement published in newspapers i.e. The Free Press Journal (English) and Navshakti (Marathi), on Saturday, October 05, 2024 in relation to completion of dispatch of Notice convening Extra Ordinary General Meeting to the Members of the Company.

The above information shall be made available on the Company's website www.allcargoterminals.com.

Kindly take the same on record.

Thanking you,

Yours faithfully,

For Allcargo Terminals Limited

Malav Talati Company Secretary & Compliance Officer Membership No.:A59947

Encl: a/a

#### कार्यपालक अभियंता का कार्यालय, पथ निर्माण विभाग. पथ प्रमंडल. राँची

<u>अतिअल्पकालीन ई—प्रोक्योरमेंट सूचना</u> टेन्डर रेफरेंन्स नं0-प0नि0वि0/राँची-26/2024-25

	दिनांक :01.10.2024						
		रिनपास हॉस्पीटल कैम्पस अन्तर्गत पथों					
1	कार्य का नाम	की कुललम्बाई—11.402 कि0मी0 में राईडिंग					
''	7/17 7/1 11 1	क्वालिटी में सुधार कार्य (Improvement					
		of Riding Quality)कार्य वर्ष 2024–25.					
		ক0 358.24145 লাভ্ৰ					
2.	प्राक्कलि राशि (रू० लाख में)	(रूपये तीन करोड अंठावन लाख चौबिस					
		हजार एक सौ पैतालीस) मात्र।					
3.	अग्रधन की राशि (रू० लाख में)	रू० ३.५९ लाख					
٥.	अंग्रवन का सारा (रूप लाख न)	(रूपये तीन लाख उनसठ हजार) माः					
4.	कार्य पूर्ण करने की अवधि	०४ (चार) माह					
5.	वेबसाईंड पर निविदा प्रकाशन की	07.10.2024 10.30 बजे पूर्वाह्न					
5.	तिथि						
6.	निविदा प्राप्ति की अंतिम तिथि / समय	15.10.2024 12.00 बजे दोपहर तक					
7.	निविदा खोलने तिथि / समय	16.10.2024 12.30 बजे					
	निविदा प्रकाशित करने वाले कार्यालय	ू कार्यूपालक अभियता					
8.	का नाम एवं पता	पथ निर्माण विभाग, पथ प्रमंडल राँची,					
9.	,	मोहराबादी, राँची—834008					
	प्रोक्योरमेंट पदाधिकारी का सम्पर्क संख्या	0651-2361018					
10.	10 ई—प्रोक्योरमेंट सेल का हेल्पलाईन संख्या 0651—2403007						
•	• पारकलित राशि एवं अगधन की राशि घट—बढ़ सकती है जिसे Tender Online						

- प्राक्कलित राशि एवं अग्रधन की राशि घट—बढ सकती है, जिसे Tender Online Upload में देखा जा सकता है, एवं किसी भी प्रकार का बदलाव http:// jharkhandtenders.gov.in पर देखा जा सकता है।
- पथ निर्माण विभाग, झारखण्ड सरकार में निबंधित संवेदकों के लिए *UCAN* निबंघन आवश्यक है।
- नियम एवं शर्ते के लिए वेबसाईट <u>http://jharkhandtenders.gov.in</u>पर देंखें | कार्यपालक अभियंता

पथ निर्माण विभाग पथ प्रमंडल, राँची PR.NO.337923 Road Construction Dept Road Division Ranchi(24-25):D

Notice is hereby given on behalf of my client, who intends to purchase from Mr. Kaushikkumar Shantilal Shah and Mrs. Chhayaben Kaushikkumar Shah all their right, title and interest in the landed property lying, being and situate at Revenue Village Pelhar, Tal. - Vasai Dist. - Palghar bearing Survey No. 8 Hissa No. 45/3/B area admeasuring 1065.00 Sq.Mtrs Assessed at Rs.

106.50 ps. (hereinafter referred to as

**PUBLIC NOTICE** 

the said land)
All persons claiming any interest in the said land or any part thereof as and by way of Sale, Exchange, Transfer Lease, Sub-lease, mortgage, gift tenancy, leave and licence, trust inheritance, bequest, possession hypothecation, charge, lien, easement Maintenance or otherwise howsoever are hereby requested to make the same known in writing to the undersigned at the address mentioned herein below within a period of 14 days from the date of publication hereof with documentary proof/evidence thereof otherwise any such purported claim/objection, interest or demand shall be deemed to have been waived and /or abandoned to all intents and

Adv. Albert P. Dabre 001/F, Guru-Ashish Co-op. Hsg. Soc

Ltd., Suratwalla Complex, Zenda Bazar, Tal.-Vasai, Dist.- Palghai

## (Formerly Thane)

**POSSESSION NOTICE** Regd. Office: ICICI Bank Tower, Near Chakli Circle, Old Padra Road,
Vododara- 390007
Corporate Office: ICICI Bank Ltd, ICICI Bank Tower, Bandra- Kurla Complex,
Bandra (East), Mumbai- 400 051
APPENDIX IV (See rule 8(1))
POSSESSION NOTICE (For Immovable Property) #ICICI Bank

Whereas,

The undersigned being the Authorized Officer of ICICI Bank Ltd, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("SARFAESI Act") and in exercise of powers of some first of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("Rules") issued a demand Notice dated June 24, 2024 under section 13(2) of the SARFAESI Act calling upon the Borrower M/s Industrial Batteries Inc("the Borrower/Firm"), Mrs. Seema Sharma, Mr. Praveen Sharma and Mr. Ajit Narkhede (the "Security Provider") to repay the amount mentioned in the demand notice being Rs. 6,90,82,155,15 (Rupees Six Crores Ninety Lakhs Eighty Two Thousand One Hundred Fifty Five and Paisa Fifteen only) payable as on June 02, 2024 with further interest and incidental expenses, costs and other charges thereon with effect from June 03, 2024 within 60 days from the date of receipt of the said notice.

charges thereon with effect from June 03, 2024 within 60 days from the date of receipt of the said notice. The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/Firm and the public in general that the undersigned being the authorized officer of ICICI Bank Limited has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him her under section 13 (4) of the SARFAESI Actread with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules on this 01st day of October, 2024. The Borrower and mortgagor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Bank Ltd for an amount of Rs. 6,90,82,155.15 (Rupees Six Crores Ninety Lakhs Eighty Two Thousand One Hundred Fifty Five and Paisa Fifteen only) payable as on June 02, 2024 with further interest and incidental expenses, costs and other charges thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 in respect of time available to redeem the secured assets.

Description of the Immovable Property A. Particulars of immovable properties mortgaged as and by way of exclusive charge

-All that piece and parcel of Flat No. 702 admeasuring Built Up area 57.71 Sq. Mt., situated on 7th Floor of the building known as "CHANDRAGHATA" WING "A" standing on the land bearing Survey No. 731, situated at village Bhayander, Dist. Thane Sub Dist. Thane
Together with all building and structures thereon and all plant and machinery attached to the earth or

permanently fastened to anything attached to the earth, both present and future.

Date: October 05, 2024

Sd/- Authorised Officer

## ALLCARGO TERMINALS LIMITED

CIN: L60300MH2019PLC320697 Regd. Office: 2<sup>nd</sup> Floor, A Wing, Allcargo House, CST Road, Kalina, Santacruz (East), Vidyanagari, Mumbai- 400098, Maharashtra, India

Email: investor.relations@allcargoterminals.com

allcargo TERMINALS

Phone: 022-6679 8110 Website: www.allcargoterminals.com

Notice is hereby given that the Extra Ordinary General Meeting (the "EGM") of the Company be held on Monday, October 28, 2024 at 11:00 a.m.(IST) through Video Conferencing ("VC" or Other Audio Visual Means ("OAVM") without physical presence of the Members at the EGM renue, pursuant to applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") and the Rules framed thereunder read with General Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024 and other circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") ("MCA Circulars") from time to time, to transact the business, as set out in the Notice of the EGM dated October 01, 2024 The deemed venue for the EGM shall be the Registered Office of the Company i.e. 2nd Floor A Wing, Allcargo House, CST Road, Kalina, Santacruz (East), Vidyanagari, Mumbai- 400098. n compliance with the MCA Circular, the electronic copies of the Notice of the EGM has been sent only by electronic mode to all the Members who were holding shares as on September 27 2024 and whose e-mail addresses were registered with the Company/Depository Participant(s or Registrar & Share Transfer Agent ("RTA"), on Friday, October 04, 2024. The Notice of the EGM of the Company is also available on the website of the Company <a href="https://www.allcargoterminals.com">www.allcargoterminals.com</a>, on the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") www.evoting.nsdl.com and also on the website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited

NOTICE OF THE EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING OF

ALLCARGO TERMINALS LIMITED

www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited www.nseindia.com. Pursuant to the provisions of Section 108 of the Act as amended from time to time read with Rules framed thereunder, Regulation 44 of the Listing Regulations and Secretarial Standard-2 on General Meetings, any person holding shares either in physical or in dematerialized form as on Monday, October 21, 2024 ("Cut-Off Date") are provided with the facility to exercise their right to vote on the Resolution set forth in the Notice of the EGM using electronic voting systems either by (a) remote e-voting or (b) e-voting after the EGM, provided by NSDL and the busines may be transacted through such e-voting

A person who is not a member as on the cut-off date should treat this Notice for informati ourposes only.

The remote e-voting period begins at 09:00 a.m. (IST) on Friday, October 25, 2024 and end at 05:00 p.m. (IST) on Sunday, October 27, 2024. The remote e-voting module shall be disabled for voting thereafter by NSDL and Members shall not be allowed to vote through remote e-voting thereafter

The Members attending the EGM, who have not exercised their vote by remote e-voting, would be able to exercise their voting right at the EGM by logging into the e-voting portal of NSDL. The Members who have exercised their vote through remote e-voting prior to the EGM may also participate in the EGM through VC/OAVM but shall not be entitled to vote again at the EGM. Once the vote on the Resolution has been exercised and confirmed, the Member shall not be lowed to modify it subsequently.

Any person who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after dispatch of the Notice of the EGM and holding shares as on the Cut-Off Date may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in. However, if the person is already registered with NSDL for remote e-voting then the existing user ID and password car be used for casting vote.

The procedure for e-voting during the EGM is same as the instructions mentioned for remote e voting. The e-voting module on the day of the EGM shall be disabled by NSDL for voting 3 minutes after the conclusion of the Meeting.

Only those Members/Shareholders, who will be present at the EGM through VC/OAVM facility and have not cast their vote on the Resolution through remote e-voting and are otherwise no barred from doing so, shall be eligible to vote on such Resolution through e-voting system during the EGM at the end of discussion on the Resolution on which voting is to be held, upon nnouncement by the Chairman.

n case of queries regarding e-voting, Members may refer the Frequently Asked Questio ('FAQs') and e-voting manual available at www.evoting.nsdl.com under download section o write an e-mail to evoting@nsdl.co.in or contact Ms Veena Suvarna at the designated e-mail in evoting@nsdl.co.in or call at 022 - 4886 7000.

In compliance with the abovementioned MCA Circulars and in support of the Company's gree nitiative, Members who have not registered their e-mail address and all Members holding shares in physical and dematerialized form are requested to register/update their records viz. e-mai address, PAN, Bank Account details, registered Mobile No. with supporting documents as provide in the Notice of the EGM.

For Allcargo Terminals Limited

Date: October 04, 2024

Malay Talat Company Secretary & Compliance Officer



**AXIS BANK LIMITED** Registered Office:- Axis Bank Limited, "Trishul", 3rd Floor, OppSamartheshwar Temple, Near Law Garden Ellisbridge, Ahmedabad – 380006. Branch Address :- Axis Bank Ltd. 5ft Floor, Gigaplex, NPC – 1, TTC Industrial Area, Mugalsan Road, Airoli, Navi Mumbai – 400 708.

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 read with proviso to Rule 8(6) o the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property is mortgaged / charged to the secured creditor, the Physical Possession (as detailed below) of which has been taken by the Authorised Officer of Secured Creditor will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" and "No recourse basis" for recovery of the amount (Shown below in respective column) due to the Axis Bank secured creditor from respective borrower(s) and Guarantor(s) shown below. The Reserve Price and the Earnest Money deposit of respective properties as shown below in respective column for recovery of the amount (Shown below in respective column) due to the Axis Bank secured creditor from respective borrower(s) and Guarantor(s) shown below. The Reserve Price and the Earnest Money deposit of respective properties as shown below in respective column

1. Carpe Heat Transfer Pvt Ltd (Borrower company) 2. Mr. Manish Kumar Carpenter (Promoter/Guarantor/Mortgagor) 3. Ms. Pooja Nishant Goyal (Guarantor/Mortgagor) 4. Mr. Nishant Vasudev Goyal (Guarantor/Mortgagor) 5. Mrs. Vandana Manish Carpenter (Guarantor/Mortgagor) 6. Mr. Lalit Kumar Carpenter (Guarantor/Mortgagor) 8. Ajay Jaiswal (Guarantor/Mortgagor) 9. Jagannanth Prasad Sharma (Guarantor/Mortgagor) 9. Jagannanth Prasad Sharma (Guarantor/Mortgagor) 9. Jagannanth Prasad Sharma (Guarantor/Mortgagor)	S N	Name of Borrower Mortgager	DESCRIPTION OF PROPERTY	RESERVE PRICE	EMD Price	Last Date & Time for Bid Submission	Outstanding	Auction Date & Time	Contact Person
	1	(Borrower company) 2. Mr. Manish Kumar Carpenter (Promoter/Guarantor/Mortgagor) 3. Ms. Pooja Nishant Goyal (Guarantor/Mortgagor) 4. Mr. Nishant Vasudev Goyal (Guarantor/Mortgagor) 5. Mrs. Vandana Manish Carpenter (Guarantor/Mortgagor) 6. Mr. Lalit Kumar Carpenter (Guarantor) 7. Asha Ajay Jaiswal (Guarantor/Mortgagor) 8. Ajay K Jaiswal (Guarantor/Mortgagor) 9. Jagannanth Prasad Sharma	NO.1206, 12TH FLOOR, BHOOMI GARDENIA "A" WING, PLOT NO 7, SECTOR- 17, KALAMBOLI (GES), NAVI MUMBAI, TALUKA PANVEL, DISTRICT- RAIGAD. OWNED BY MRS. POOJA GOYAL & MR. NISHANT GOYAL., ADMEASURING: 38.647 SQ. MTRS. CARPET AREA	(Rupees Forty	(Rupees Four Lakh Ninety Thousand	22.10.2024 up	3,02,34,018/ - plus future interest and charges w.e.f. 08-10-	between 01.00 P.M and 02.00	Mr. Pradeep Vishwakarma, E- mail ID: Pradeep.vishwakarma @axisbank.com

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in the secured creditor's website i.e. https://www.axisbank.com/auction-retail and the Bank's approved service provider M/S C1 India Private Limited at their web portal https://www.bankeauctions.com

he auction will be conducted online through the Bank's approved service provider M/s.C1 India Private Limited at their web portal https://www.bankeauctions.com. Also note that the said sale is subject to outcome of Securitization Application filed before Debt Recovery Tribunal, If any

For any other assistance, the intending bidders may contact authorized officers between 11:30 a.m. to 3:00 p.m The bid is not transferable.  $\,$ This Notice should be considered as 15 Days' Notice to the Borrowers under Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) rule, 2002.

Bid Incremental Amount are Rs. 10,000/- (Rupees Ten Thousand Only) For each Account,

VENUE For Bid Submission: Axis Bank Ltd., 5th Floor, Gigaplex, NPC-1, TTC Industrial Area, Mugalsan Road, Airoli, Navi Mumbai-400 708

Place: Raigad

**MUMBAI HOUSING & AREA DEVELOPMENT BOARD** 



sd/-Authorised Officer Axis Bank Ltd.

### <u>TENDER NOTICE No - 5 (2024-2025)</u>

Executive Engineer (Bandra) Division, Mumbai Housing & Area Development Board, (Unit of MHADA) Room No. 321, 2nd floor, Griha Nirman Bhavan, Kalanagar, Bandra (East) Mumbai - 400 051. invite sealed tenders in B-1 form (percentage rates) from eligible contractors who are registered with MHADA/ M.C.G.M./ CIDCO/ PWD/ CPWD/ MJP/ MIDC/ BPT/ MES/ Indian Railway or any Govt. / Semi Govt organisation of appropriate Classes as shown in column No. 10 for repair works of C.R. & S.R. Works as under.

	Name of work	Amount put to tender (In RS.)	Earnest money (In RS.)	Security Deposit in (In RS.)	Cost of Blank Tender (including GST) (In RS)	Date of issue blank tender	date & time of receipt of sealed tender	Time Limit	Class of Contractor
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	Excavating & Supplying Garden Soil adjoining to Compound wall & remove the dumped debris around the staff Quarter Bldg. "Juhu Adarsh " at New D.N. Nagar, Andheri (W).		3716.00	8000.00	590.00	Dt. 07/10 /2024 To Dt. 14/10/2024 time 10 am to 1 pm	Dt. 08/10/2024 To Dt. 15/10/2024 time 10 am to 1 pm	3 Months	Class- VIII th& above
2	Repair to Flat No. 1501 Bldg No 52, Shubham CHS, Azad Nagar, Veera Desai Road, Andheri (W).		4315.00	9000.00	590.00	Dt. 07/10 /2024 To Dt. 14/10/2024 time 10 am to 1 pm	Dt. 08/10/2024 To Dt. 15/10/2024 time 10 am to 1 pm	3 Months	Class- VIII th& above
3	Repairs to Flat No. 01, Entrance room & Meter Room at Ground Floor of Staff Quarter Bldg. "Juhu Mandar" at J.V.P.D. , Andheri (W).	6,85,731.00	6857.00	14000.00	590.00	Dt. 07/10 /2024 To Dt. 14/10/2024 time 10 am to 1 pm	Dt. 08/10/2024 To Dt. 15/10/2024 time 10 am to 1 pm	6 Months	Class- VII th& above
4	Replacement of damaged / broken door & W.C. Pans etc. in Chawl No, 13, 14 & 25, 26 at Bharat Nagar, Bandra (E) ( 22 Sheet)	4,28,736.00	4287.00	9000.00	590.00	Dt. 07/10 /2024 To Dt. 14/10/2024 time 10 am to 1 pm	Dt. 08/10/2024 To Dt. 15/10/2024 time 10 am to 1 pm	3 Months	Class- VIII th& above
5	Repairs to gutter Near Room No. 160, 165, 170, 174, 178 of Plot No.2 at Bharat Nagart Bandra (E).	3,75,282.00	3753.00	8000.00	590.00	Dt. 07/10 /2024 To Dt. 14/10/2024 time 10 am to 1 pm	Dt. 08/10/2024 To Dt. 15/10/2024 time 10 am to 1 pm	3 Months	Class- VIII th& above
6	Internal repairs to Flat No. 182 & 184 Staff Quarter Bldg No. 10 "Juhu Adarsh" at New D.N. Nagar, Andheri (W)	9,95,102.00	9941.00	20000.00	590.00	Dt. 07/10 /2024 To Dt. 14/10/2024 time 10 am to 1 pm	Dt. 08/10/2024 To Dt. 15/10/2024 time 10 am to 1 pm	6 Months	Class- VII th& above
7	Raising of Compound Wall on Open plot in front of Rangsharda Hotel CIS No. 791 A at Bandra Reclamation, Bandra	8,41,411.00	8414.00	17000.00	590.00	Dt. 07/10 /2024 To Dt. 14/10/2024 time 10 am to 1 pm	Dt. 08/10/2024 To Dt. 15/10/2024 time 10 am to 1 pm	6 Months	Class- VII th& above
8	Repairs to Watchman room, replacement of A.C. Sheet & remove the bushes plants dumped debris behind D.N. Nagar, Andheri (W)	4,02,135.00	4021.00	9000.00	590.00	Dt. 07/10 /2024 To Dt. 14/10/2024 time 10 am to 1 pm	Dt. 08/10/2024 To Dt. 15/10/2024 time 10 am to 1 pm	3 Months	Class- VIII th& above

1.a) If offer quoted is upto 10 % below Estimated Cost, then Agency shall submit Demand Draft of 1% of Estimated cost put to tender, towards performance security other than Security deposit mentioned in Tender notice. The Demand Draft in original should be submitted in sealed envelope alongwith solvency and Bank conformation letter.

b) If offer quoted is more less than 10 % below Estimated Cost, then Agency shall submit Demand Draft of amount; which shall be worked out as " (Quoted offer in % -10 %) + 1 %) of Estimated cost put to tender. For example, if, offer is 14 % below, then performance Security to be paid will be (14 % -10 % ) + 1 % i.e. Total 5 % of Estimated cost, the demand draft submitted in separate sealer

c) Regarding Demand draft towards performance security, following guidelines are issued.

(i) Demand Draft of performance security shall be issued in favour of Chief Accounts Officer, M. H. & A.D. Board, MHADA, (ii) Demand draft shall be issued by Nationalised Bank or Scheduled Bank within Wlaharashtra State, (iii) The maturity date of Demand Draft shall be at least 6 months from date of submission of Tender, (iv) The MICR and IFSC code shall be mentioned on Demand draft. 2. Blank tender form shall be issued only on production of original or photo sate copies (duly attested) of latest valid registration, PAN card, pervious experience of similar nature of work done.

3. The Contractors should produce certified copy affidavit duly notarized that they are not black listed in Government or Semi. Government organisation at the time or submission of tender forms. 4. Earnest money, deposit shall be paid in the form of short term deposit receipt for the period of the one year issued by the nationalised/ schedule bank and endorsed in the name of Chief Account Officer, M. H. & A. D. Board, Mumbai-400 051

5. The Blank Tender will be issued by the Executive Engineer Bandra Division, M. H. & A. D. Board, as per column No.7. and will be received in the same office as per column No.8. Sealed tender will be opened dtd. 15/10 12024 if possible at 3.00 p.m. in the office of the Executive Engineer (Bandra) Division, M. H. & A. D. Board, Mumbai.

6. Tender called is without GST. GST will be paid on accepted contract value. 7. Right to reject any one or all tenders are reserved by the competent Authority

MHADA - Leading Housing Authority in the Nation

CPRO/A/895

8. Validity of tenders will be as per condition mentioned in the detailed Tender Notice

Follow us: @mhadaofficial 

Ex. Engineer (Bandra) Division M.H.&A.D. Board, Mumbai

Nashik Municipal Corporation, Nashik
PUBLIC HEALTH ENGINEERING DEPARTMENT

#### (WATER SUPPLY) E-Tender Notice No. 01/2024-25 First Extention

Nashik Municipal Corporation, Nashik invites bids Improvement of Water Supply System for Nashik Municipal Corporation under AMRUT-2.0 This Work publish E Tender Notice No. 01/2024-25 Last Date & Time of Issue of Blank Tender form 04/10/2024 to 04/11/2024 UPTO 3.00 website http://mahatenders.gov.in Last Date of receipt of Sealed Tender form 04/11/2024 Public Health Engineering Department, (WS) Nashik Municipal Corporation, Nashik, The detailed tender notice, document would be available on www.mahatenders.gov.in

Note: All the following necessary instructions / clarifications will be published on the online website.

Superintending Engineer, (WSD/SEW) Commissioner, Nashik Municipal Corporation, Nashik Municipal Nashik Corporation, Nashik

जनसंपर्क/जा.क्र/२३७/२०२४/दि.०४/१०/२०२४ सर्व नागरिकांनी पाणी काटकसरीने वापरावे.

### केन्स बैंक Canara Bank

सिंडिकेट Syndicate

BALKUM (15463ARYA CENTRE.GROUND FLOOR..NEAR VARDHAMAN GARDEN NEAR GALAXY HOSPITAL,MUMBAI AGRA RD,BALKUM,THANE- 406 email:cb15463@canarabank.com

**Online Gold Auction Notice** Whereas the authorized officer of CANARA BANK,BALKUM (15463) issued Sale notice(s) calling upon the borrower to clear the dues in gold loan availed by him. The borrower had failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned will conduct online auction of the gold ornaments strictly on "As is What is Basis" & "Whatever there is Basis" & "Without recourse Basis". The auction will be conducted online through https://egold.auctiontiger.net on 11-10-2024 at 12:00 PM to 03:00 PM Sr | Borrower - LAN | Gross Weight & | Date of Inspection | EMD account details

٧o		Net Weight	& EMD	
1	HEMANT ARJUN PHULORE	1.130.33gm & 101 gm 2.25.350 & 18.550 3.11.10 & 8.80 4.17.50 & 14.00 5.28.40 & 22.72 6.69.36 & 54.90	11.10.2024 & Rs.25,000/-	Canara Bank BALKUM A/c No. 209272434 IFSC : CNRB0015463
		7.133 & 96.50 8.143.07 & 123		

Please contact 7303455466/7303455466/7978741297 for more information /isit https://egold.auctiontiger.net for detailed terms & conditions



#### **PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given that Mr. Mohammad Noor

Mohammad Afzal Shaikh, has come forward as the co-owner and the Constituted Attorney to (1) Zarina Mohammed Afzal Shaikh, (2) Mehroza Mohammed Afzal Shaikh, (3) Mohammed Juned Mohammed Afzal Shaikh, (4) Gulreza Mohammed Afzal Shaikh, (5) Razigian Mohammed Afzal Shaikh, (6) Rukum Habib Khan, (7) Navroza Sajjid Khan, (8) Gulbano Khan, (9) Aurangzeb Shaikh Farid, (10) Alizer Shaikh Farid, (11) Bibizer Shaikh Farid, (12) Afroz Jahan Shaikh Farid, (13) Firoza Jahan Amin Khan @ Firoza Shaikh Farid, (14) Naureen Noor Siddiq @ Noorie Shaikh Farid. (15) Naseebzar Arif Khan @ Naseeb Shaikh Farid, (16) Fazal Shaikh Farid, the co-owners of the land bearing C.T.S. Nos. 874/B/1/2, 874/B/1/3, 874/B/1/4 and 874/B/1/5 of village Poisar at Kandivali (East), for surrendering the said land, free of cost and free of encumbrances to the Brihanmumbai Municipal Corporation (BMC), more particularly described in the schedule hereunder written which is reserved for ROS1.4 (Play Ground), R Zone, RE1.1 (Municipal

Any person or persons (which means and includes Individuals, Firms, Companies, Association of person statutory bodies/entities or any other authorities, etc.) having any share, right, title, interest, laim, demand or objection in respect of the said land mentioned in the Schedule hereunder written or any part thereof, as and by way of ownership, sale, exchange, transfer, lease, sub-lease, mortgage, gift, tenancy, leave and license, trust, inheritance, bequest, possession, maintenance, hypothecation, charge, lien, easement, litigation, disputes of whatsoever nature are or otherwise or any other rights or interests of whatsoever nature, are hereby called upon to make the same known in writing to the undersigned at the office of the Law Officer, Legal Department, Municipal Head office (Annexe Building), 3rd floor, Mahapalika Marg, Fort, Mumbai-400001, within 15 (fifteen) days from the date of publication hereof with documentary proof/evidence or Court Orders thereof for any such purported claim/objection, otherwise such claim or demand shall be deemed to have been waived to all intents and purposes.

Greater Mumbai, 2034.

If no claim or objection is received as mentioned hereinabove, BMC will complete the procedure of grant T.D.R. on its own merits without making any reference or regards to any such purported claim or interest which shall be deemed to have been waived for all intents and purpose and the same shall not be binding upon the BMC.

#### THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO: (TDR/WSII/RS-1090/Stage-II)

All that pieces or parcels of vacant land or grounds situate, lying and bearing C.T.S. Nos. 874/B/1/2, 874/B/1/3, 874/B/1/4 and 874/B/1/5 of village Poisar at Kandivali (East), in the Registration District arid Sub-District of Mumbai City and Mumbai Suburban, admeasuring 5797.27 sq. mtrs. or thereabouts, reserved for ROS1.4 (Play Ground), R Zone, RE1.1 (Municipal School) and ROS1.4 (Play Ground) respectively as per Sanctioned Development Plan 2034 of 'R/South' Ward and bounded as follows:

On or towards the East by : C.T.S. No. 874/B/1/9 of

On or towards the West by

village Poisar C.T.S. Nos. 874/B/1/8, 874/B/1/9

874/B/1/10 of village

C.T.S. Nos. 874/B/1/9

On or towards the South by:

On or towards the North by

and 874/B/1/1 Oof village Poisar C.T.S. No. 874/D/2 of

village Poisar.

Dated this 4th day of October, 2024

Sd/ (Shri. Komal Punjabi) **Advocate & Law Officer** For Brihanmumbai Municipal PRO/1544/ADV/2024-25

Poisar

**Avoid Self Medication** 

DEBTS RECOVERY TRIBUNPAL-DELHI

4TH FLOOR, JEEVAN TARA BUILDING, PARLIAMENT STREET, NEW DELHI-110001. OA No. 106/2024 ICICI BANK LIMITED VS. MR. JAY PAUDYAL

(1) MR. JAY PAUDYAL S/O. SH. GANGARAM, R/O. A-3/112, 2nd FLOOR SECTOR-11, ROHINI NORTH WEST DISTRICT, DELHI-110085

Also At-AISOAL-FLAT NO. 701, 7TH FLOOR, TOWER-9, GOA PARADISE RIO DE GO, SURVEY NO. 215/1, SANCAOLE MORMUGAO, SOUTH GOA, MARGAON-403601

WORKING AT 711, PEARLS BEST HEIGHTS-2, NSP PITAMPURA, DEL HI- 110034

DELHI-110034
(2) SMT. SURABHIPAUDYAL (CO-APPLICANT) W/O. SH. JAY
PAUDYAL, R/O. A-3/112, 2ND
FLOOR, SECTOR-11, ROHINI, NORTH-WEST DISTRICT, DELHI-

DEVELOPMENT COMPANY LIMITED (DEVELOPER) BUILDER), 12TH FLOOR, KAMALA MILL COMPOUND, SENAPATI BOPAL MARG, LOWER PAREL (W), MUMBAI - 400013.

MOMBAI-400015.
Also AtCORPORATE OFFICE AT TRADE
WORLD, B- WING, 2ND FLOOR
KAMALA MILL COMPOUND,
SENAPATI BOPAL MARG, LOWER PAREL (W), MUMBAI - 400013.

Whereas the above named applicant has instituted a case for recovery of Rs.50,71,028.64 (Rupees Fifty Lakh Seventy One Thousand Twenty Eight And Sixty Four Paisa Only) against you and whereas it has been shown to the satisfaction of the Tribunal that it is not possible to serve you in ordinary way. Therefore, this notice is given by advertisement directing you to make appearance before Ld. Registrar on 23.01.2025 at 10:30 A.M. (for further details kindly visit DRT website www.etribunal.gov.in Phone Number: 011-23748473). Take notice that in case of your failure to appear on the above mentioned day before this Tribunal the case will be heard and decided in your absence.
All the matters will be taken up

through Video Conferencing and for that purpose:-All the Advocates/ Litigants shall download the "Cisco Webex" application/Software; "Meeting ID" and "Password" for the next date of hearing qua cases to be taken by 'Registrar/Recovery Officer-I/ and Recovery Officer-II shall be available one day prior to the next date at DRT Official Portal i.e. "drt gov in" under the Public Notice Head. In any exigency qua that, the Advocates/Litigants can contact the concerned official at Ph. No. 011-23748473.

Given under my hand and seal of the Tribunal on this 11th Sept .,2024.

By order of this Tribunal Assistant Registrar Respondent may contact under mention Phone number for further Ld. Registrar DRT-I

Phone No: 011-23748473 Email id: drt1delhi-dfs@nic.in

#### **PUBLIC NOTICE** NOTICE is hereby given that on behalf of

our client, we are investigating the rights of Om Shiv Sai Ram Co-operative Housing Society Limited, a society registered under the provisions of School) and ROS1.4 (Play Ground) respectively as per Sanctioned Development Plan 2034 of 'R/South' Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960 bearing registration No. MUM/WC/HSG/(TC)/9226/2013-Ward in lieu of grant of the Transfer of Development Rights (T.D.R.) in form of Development Right 14/year 2013 having its registered office Certificates as per the provision of regulation no. 32 of at Building No. 375, 377, 377-A. JSS Development Control and Promotion Regulations for Road, Chira Bazaar, Mumbai 400 002 ("Society") in respect of the property together with building standing thereon as set out in the SCHEDULE hereunder written and collectively referred to as the "Property".

Any and all persons/entities including any bank and/or financial institution naving any share right title benefit interest, claim, objection and/or demand etc. against the Society and/or in respect of the Property or any part thereof by way of sale, transfer, exchange, let, lease, sub-lease, license leave and license, care taker basis, tenancy, sub-tenancy, assignment, release, relinquishment, mortgage, inheritance, bequest, succession, gift lien, charge, maintenance, easemer trust, muniment, occupation possession, family arrangement, settlement, litigation or any other method through any allotment, agreement, deed, document, writing, conveyance deed, devise, decree or order of any Court of Law, notice of lispendens, contracts, agreements pledge, lien, development rights, joint development rights, partnership, FSI consumption or TDR, project manager, development manager, or encumbrance or otherwise of whatsoever nature, are hereby required to make the same known in writing, along with documentary evidence to the undersigned at the address mentioned below within 14 (fourteen) days from the date of the publication of this public notice. In the event no such claim is received, the same will be considered as if no such claim exists or that they have been waived or abandoned. All claims addressed in response to this public notice should quote reference number D0632. THE SCHEDULE REFERRED TO ABOVE

### **Description of the Property**

All that piece and parcel of land bearing Cadastral Survey No. 1972 admeasuring 161.37 square meters or thereabouts and Cadastral Survey No. 1973 admeasuring 154.68 square meters both situate, lying, and being at Girgaum Road now known as Jagganath Shankar Sheth Road of Bhuleshwar Division, in the Town and Island of Mumbai, in the Registration District and Sub-District of Mumbai City, together with 02 buildings standing thereon out of which one building comprises of ground plus 03 (three) upper floors and another building comprises of ground plus 4 (four) upper floors and bounded as follows:

On or towards the North: By C.S. No. 1977 & 1978 of Bhuleshwar Division. On or towards the South: By Jagannath Shankar Seth Rd

On or towards the East: By C.S. No. 1971 of Bhuleshwar Division On or towards the West : By C.S. No 1974 of Bhuleshwar Division.

Dated this 5th day of October, 2024. Sagar Kadam Partner **DSK Legal** Advocates and Solicitors

1701, One World Centre, Tower 2B, Floor 17, 841, Senapati Bapat Marg Elphinstone Road, Mumbai - 400 013 Email: srs.publicnotice@dsklegal.con

Corporation

110085. (3) M/S. TATA HOUSING

#### सिंडिकेट Syndicate

भांडुप पश्चिम ॥ (१५०५९) - शिवसागर कॉम्प्लेक्स, सी विंग, लाला शेठ कंपाऊंड,

गाढव नाका, मुंबई ४०००७८, ईमेल:cb15059@canarabank.com

#### ऑनलाईन सोने लिलाव सूचना

न्याअर्थी कॅनरा बँक, भांडुप पश्चिम (१५०५९) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याने विक्री सूचना जारी करू यांच्या द्वारे घेतलेल्या सोने कर्जाचे थकीत देय परतफेड करण्यास कर्जदारांना सांगितले होते. कर्जदारांनी सट क्रम परतफेड करण्यास कसूर केल्याने कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की नेम्नस्वाक्षरीकार काटेकोरपणाने ''जे आहे काही आहे तत्व'' आणि ''जे काही तेथे आहे तत्व' **आणि ''विना अवलंब तत्वावर''** सोने दागिन्यांचा ऑनलाईन लिलाव घेण्यात येईल. लिलाव https://egold.auctiontiger.net वर ११.१०.२०२४ रोजी दु. १२.०० ते दु. ३.०० दरम्या-

अनु.	कर्जदार –	ढोबळ वजन आणि निव्वळ	तपासणीची तारीख	ईएमडी खाते तपशील			
क्र.	लॅन	वजन	आणि ईएमडी				
१	रोहिदास	१.१८.२० ग्रॅम आणि १४.५० ग्रॅम	११.१०.२०२४	कॅनरा बँक भांडुप पश्चिम ॥/			
	श्रीराम	२.२२.४० आणि १७.६० ग्रॅम	आणि रु.२५,०००/-	खाते क्र.२०९२७२४३४			
पाटील ३.५.२० ग्रॅम आणि ४.१० ग्रॅम			आयएफएससी:				
		४.४.८० ग्रॅम आणि ३.८० ग्रॅम		सीएनआरबी००१५०५९			
अधिक गारितीमानी कामा १०३१०६१,००५/१०३०३५८,५५६६/१००१०८१०५१३०१० वा मंगर्क माध							

पशीलवार अटी व शर्तींसाठी : https://egold.auctiontiger.net) ला भेट द्या.

### ऑलकार्गों टर्मिनल्स लिमिटेड

allcarco ्सीआयएन : L60300MH2019PLC320697 **नोंदणीकृत कार्यालय :** दुसरा मजला, ए विंग, ऑलकार्गो हाऊस, सीएसटी TERMINALS

रोड, कलिना, सांताक्रुज (पूर्व), विद्यानगरी, मुंबई ४०० ०९८, महाराष्ट्र, भारत दूरध्वनी क्रमांक: ०२२- ६६७९ ८११० संकेतस्थळ: www.allcargoterminals.com ई-मेल: investor.relationsallcargoterminals.com

#### ऑलकार्गो टर्मिनल्स लिमिटेडच्या विशेष सर्वसाधारण सभेची सूचना

कंपनी कायदा, २०१३ ("कायदा") च्या लागू तरतुदी व त्याअंतर्गत संस्थापित नियम सहवाचन कॉर्पोरेट कामकाज मंत्रालयाद्वारे (''एमसीए'') जारी सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. ०९/२०२४, दि. १९.०९.२०२४ व अन्य परिपत्रके ("एमसीए परिपत्रके"), वेळोवेळी जारी यांच्या अनुपालनांतर्गत ईजीएमची सचना दि. ०१.१०.२०२४ मध् ये विहित विषयांवर विचारविनिमय करण्यासाठी कंपनीची विशेष सर्वसाधारण सभा (''ईजीएम'') सोम दि. २८.१०.२०२४ रोजी स. ११.०० वाजता (भा. प्र. वे.) व्हिडीओ कॉन्फिरन्सिंग ("व्हीसी")/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मीन्स ("ओएव्हीएम") च्या माध्यमातून आयोजित करण्यात येत आहे. ईजीएमचे अभिप्रेत असलेले स्थळ है कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय अर्थात २ रा मजला, ए विंग, ऑलकार्गी हाऊस, सीएसटी रोड, कालिना सांताक्रझ (पर्व), विद्यानगरी, मंबई - ४०० ०९८ हे असेल.

एमसीए परिपत्रकांच्या अनुपालनांतर्गत दि. २७.०९.२०२४ रोजीनुसार भागधारक असलेल्या व ज्यां ई-मेल पत्ते शुक्रवार, दि.०४.१०.२०२४ रोजीनुसार कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स किंवा रजिस्ट्रार व शेअर ट्रान्सफर एजंट ("आस्टीए") यांच्याकडे नोंदवलेले असतील अशा सभासदांना ईजीएमच्या सुचनेच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती केवळ इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून पाठवण्यात आल्या आहेत. ईजीएमची सुचना कंपनीची वेबसाइट <u>www.allcargoterminals.com</u> वर, नॅशनल सीक्युरिटीज् डिपॉझिटरी लिमिटेड (''एनएसडीएल'') ची वेबसाइट www.evoting.nsdl.com वर तसेच स्टॉक एक्सचेंजेस अर्थात बीएसइ लिमिटेड <u>www.bseindia.com</u> व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडची वेबसाइट <u>www</u> nseindia.com वरही उपलब्ध आहे.

कायद्याचे अनुच्छेद १०८ च्या तरतुदी वेळोवेळी सुधारित केल्यानुसार सहवाचन त्याअंतर्गत संस्थापित नियम सूची विनियमनांचे विनियमन ४४ व सर्वसाधारण सभावरील सचिवालयीन निकष २ यांच्या अनुषंगाने सोमवार दि. २१.१०.२०२४ (''निर्धारित अंतिम तारीख'') रोजीनुसार कागदोपत्री वा डीमटेरियलाइज्ड् स्वरूपातील भागधारक असलेल्या व्यक्तींना एनएसडीएलद्वारे पुरविण्यात आलेल्या ए) परोक्ष ई-मतदान वा बी) ईजीएम नंतर ई-मतदान सुविधेद्वारे इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणालीचा वापर करून ईजीएमच्या सूचनेत विहित सर्व विषयांवर आपले मत देण्याची सुविधा एनएसडीएलद्वारे उपलब्ध करून देण्यात येईल व अशा ई-मतदानाद्वारे ठरावाव विचारविनिमय करता येईल.

निर्धारित अंतिम तारखेस सभासद नसलेल्या व्यक्तींनी सदर सूचना केवळ माहितीसाठी समजावी.

परोक्ष ई-मतदान कालावधी शक्रवार, दि.२५.१०.२०२४ रोजी स. ९.०० वा. (भा. प्र. वे.) सरू होईल व रविवार, दि.२७.१०.२०२४ रोजी सायं. ५.०० वा. (भा. प्र. वे.) संपेल. तत्पश्चात एनएसडीएलद्वारे परोध ई-मतदानाकरिताचे मोड्यल अकार्यरत करण्यात येईल व सभासदाना तत्पश्चात परोक्ष ई-मतदानाद्वारे मत

ईजीएममध्ये उपस्थित असलेल्या ज्या सभासदांनी परोक्ष ई-मतदानाद्वारे आपले मत दिलेले नसेतल ते ईजीएम ध्ये एनएसडीएलच्या ई-मतदान पोर्टलवर लॉग इन करून एजीममध्ये आपले मत देऊ शकतील. ईजीएमच्या आधी ज्या सभासदांनी परोक्ष ई-मतदानाद्वारे आपले मत दिलेले असे ते सभासदही ईजीएममध्ये व्हीसी, ओएव्हीएमद्वारे उपस्थित राहू शकतील, परंतु त्यांना ईजीएममध्येपुन्हा मत देता येणार नाही. उरावावर एकदा मत देऊन निश्चित केल्यावर सभासदास ते नंतर बदलता येणार नाही.

एखाद्या व्यक्तीने ईजीएमच्या सूचनेच्या पाठवणीपश्चात कंपनीचे शेअर्स संपादित केले असतील व कंपनीची सभासद बनली असेल व निर्धारित अंतिम तारखेस भागधारक असल्यास सदर व्यक्ती evoting@nsdl. co.in येथे विनंती पाठवून लॉग इन आयडी व पासवर्ड प्राप्त करू शकेल. तथापि, एखादी व्यक्ती यापूर्वीच एनएसडीएलकडे नोंदणीकृत असल्यास सदर व्यक्ती मत देण्यासाठी विद्यमान युजर आयडी व पासवर्ड वापरू

ईजीएम दरम्यान ई-मतदानाकरिताची प्रक्रिया ही दूरस्थ ई-मतदानाकरिता नमूद निर्देशांप्रमाणेच आहे. सभ समाप्तीपश्चात ३० मिनिटांकरिता एनएसडीएलद्वारे एजीएमच्या दिवशी ई-मतदानाचे मोड्युल अकार्यरत करण्यात

व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेच्या माध्यमातून उपस्थित असलेले व परोक्ष ई-मतदानाद्वारे ठरावावर आपले मत न दिलेले, सभासद/भागधारक त्यांना मत देण्यापासून प्रतिबंधित केलेले नसल्यास, अध्यक्षांद्वारे घोषणेपश्चात ठरावावरील चर्चेच्या अखेरीस ईजीएम दरम्यान ई-मतदान प्रणालीच्या माध्यमातून मत देण्यास पात्र असतील

ई-मतदानाशी संबंधित कोणत्याही चौकशीसाठी सभासदानी <u>www.evoting.nsdl.com</u> च्या download section वर उपलब्ध सभासदांकरिताचे Frequently Asked Questions (FAQs) व सभासदांकरिताचे e-voting manual वाचावे किंवा कु. वीणा सुवर्णा यांना निर्देशित ई-मेल आयडी <u>evoting@nsdl.co.in</u> वर संपर्क साधावा किंवा ०२२-४८८६ ७००० वर संपर्क साधावा.

वरील एमसीए व सेबी परिपत्रकांच्या अनुपालनांतर्गत व कंपनीच्या ग्रीन इनिशिएटिव्हला पाठबळ म्हणून ज्यासभासदांनी आपले ई-मेल पत्ते नोंदणीकृत केलेले नसतील तसेच सर्व कागदोपत्री व डीमटेरियलाइज्ड् स्वरूपातील भागधारक असलेल्या सभासदांनी कृपया एजीएमच्या सूचनेत विहित केल्यानुसार सहाय्यव दस्तावेजांसमवेत त्यांच्या नोंदी अर्थात ई-मेल पत्ता, पॅन, बँक खाते तपशील, नोंदणीकृत मोबाइल क्र. आदी नोंदणीकत/अद्ययावत कराव्यात.

> लकार्गो लॉजिस्टिक्स लिमिटेड करित सही/-

> > .वाटी

दिनांक: ०४.१०.२०२४ मालव तलाटी कंपनी सचिव व अनपालन अधिकार ठिकाण : मुंबई

वकील: प्रशांत ढबे जाहीर नोटीस वसई येथील मा. श्री. आर. एच. नाथाणी, सह दिवाणी न्यायाधिश, वरिष्ठ स्तर, वसई यांचे न्यायालया विशेष दिवाणी दावा क्र. ३७/२०२ नि. क्र. : ३७ पु. ता. : ०९/१०/२०२४

Irshad Mukhtar Khan विरुध्द ....प्रतिवादी Hidayat Kazi Lutfuddin Aarai

1) Hidayat Kazi Lutfuddin Aarai, Address Aiyaar Mohalla, Shreevardhan, Taluka reevardhan, Dist. Raigad 5) Nafiza Kazi Lutfuddin Aarai, Aiyaar Mohalla, Shreevardhan, Taluka Shreevardha

olist. Raigad 5) Khalid Kazi Ibrahim Aarai, Kazi Baug, Wooden Pakhadi, Taluka Shreevardhan, Dis

3) Shaqufta Shahir Kazi, Kazi Baug, Wooden Pakhadi, Taluka Shreeyardhan, Dist, Raigac 0) Nasima Mohammad Dahir, Kazi Baug, Wooden Pakhadi, Taluka Shreeva

11) Jamir Kazi Hajumiya Aarai, Aiyaar Mohalla, Shreevardhan, Taluka Shreevardha Dist. Raigad

12) Raziya Abdulla Khalib, Aiyaar Mohalla, Shreevardhan, Taluka Shreevardhar Dist. Raigad 15) Aslam Kazi Hajimiya Aarai, Aiyaar Mohalla, Shreevardhan, Taluka Shreevardhar

Dist. Raigad 16) Aneesa Naushad Khatib, Aiyaar Mohalla, Shreevardhan, Taluka Shreevardha

Dist Raigad 17) Shahin Rafiq Ahmed Aarai, B-211, Baitul aman CHS Ltd, Nachayat Nagar Roa

Near Z.P Zakeriya School, Nallasopara (W), Tal. Vasai, Dist. Palghar 18) Rafev Rafik Ahmed Aarai B-211, Baitul aman CHS Ltd, Nachayat Nagar Road Near Z.P Zakeriya School, Nallasopara (W), Tal. Vasai, Dist. Palghar 19) Saima Zoheb Pawaskar, B-211, Baitul aman CHS Ltd, Nachayat Nagar Roa Near Z.P Zakeriya School, Nallasopara (W), Tal. Vasai, Dist. Palghar

20) Sana Ahmed Faukat, 215 Sakhar Mohalla, Kamlludin Kazi Marg. Nallasopara (W Tal Vasai, Dist, Palghar

ıaı. vasaı, Dist. Paignar 21) Naima Irshaad Aarai, Wooden Pakhadi Road, Taluka Shreevardhan, Dist. Raigad 22) Afaan Irshad Aarai, Wooden Pakhadi Road, Taluka Shreevardhan, Dist. Raigad 23) Mariya Naumaan Parkar, Wooden Pakhadi Road, Taluka Shreeyardhan, Dist, Raiga 24) Khadija Abdul Vahab Kalokhe, Wooden Pakhadi Road, Taluka Shreevardha

26) Kazi Hasan Kazi Mohammed Aarai, Aiyaar Mohalla, Shreevardhan, Taluk Shreevardhan, Dist. Raigad

28) Kazi Hussain Kazi Mohammed Aarai, Aiyaar Mohalla, Shreevardhan, Taluki Shreevardhan, Dist. Raigad 29) Kazi Mohammed Ibrahim Aarai, Aiyaar Mohalla, Shreevardhan, Taluk 200 Kazi Mohammed Ibrahim Aarai, Aiyaar Mohalla, Shreevardhan, Taluk

Shreevardhan, Dist. Raigad 30) Mehndi Kulsumbi Zahur Ahmed Aiyaar, Mohalla, Shreevardhan, Taluk

Shreevardhan, Dist. Raigad 31) Munde Dilshabi Afzal, Aiyaar Mohalla, Shreevardhan, Taluka Shreevardhan, Dist. Raigad 32) Bade Nafishabi Umar Alias Nafisa Kazi Lutfuddin Aarai Aiyaar Mohalla Shreevardhan, Taluka Shreevardhan, Dist. Raigad

35) Kazi Fuzel Akil Aarai, Alyaar Mohalla, Shreevardhan, Taluka Shreevardhan, Dist. Raigad 36) Fairoza Kazi Akil Aarai Alias Fairoza Gulam Mohammadin Aarai, Aiyaar Mohalla, Shreevardhan, Taluka Shreevardhan, Dist. Raigad

37) Kazi Jahur Kazi Jalaluddin Aarai, Aiyaar Mohalla, Shreevardhan, Taluk vardhan, Dist, Raigad

38) Kazi Mumtaj Jalaluddin Aarai, Aiyaar Mohalla, Shreevardhan, Taluka Shreevardhan, Dist. Raigad 39) Kaisar Azaz Aarai, Aiyaar Mohalla, Shreevardhan, Taluka Shreevardhan, Dist. Raigad

40) Shattari Bilkis Jahur Ahmed Alias Bilkis Zahur Shattari, Aiyaar Mohalla alim Ibrahim Burud, Aiyaar Mohalla, Shreevardhan, Taluka Shreevardhan, Dist. Raigad alim Ibrahim Burud, Aiyaar Mohalla, Shreevardhan, Taluka Shreevardhan, Dist. Raigad

45) Akbari Ibrahim Burud, Aiyaar Mohalla, Shreevardhan, Taluka Shreevardhan, Dist. Raigad 46) Anjum Imtiyaz Burud, Aiyaar Mohalla, Shreevardhan, Taluka Shreevardhan, Dist. Raigac 47) Shabir Imtiyaz Burud, Aiyaar Mohalla, Shreevardhan, Taluka Shreevardhan, Dist. Raig 17) Rabia Luqman Kazi, Aiyaar Mohalla, Shreevardhan, Taluka Shreevardhan, Dist. Raigac 50) Ashiya Arshad Arif, Aiyaar Mohalla, Shreevardhan, Taluka Shreevardhan, Dist. Raigac 50) Ashiya Arshad Arif, Aiyaar Mohalla, Shreevardhan, Taluka Shreevardhan, Dist. Raigac 52) Shahin Rafique Kazi, Aiyaar Mohalla, Shreevardhan, Taluka Shreevardhan, Dist. Raigac 53) Razia Abdulla Khatib Aiyaar Mohalla, Shreeyardhan, Taluka Shreeyardhan, Dist, Raigad

54) Anisha Nawshad Khatib Aiyaar Mohalla, Shreevardhan, Taluka Shreeva 59) Aabir İmtiyaz Burud Aiyaar Mohalla, Shreevardhan, Taluka Shreevardhan, Dist. Raiga 63) Bilfilla Jalluddin Aarai Aiyaar Mohalla, Shreevardhan, Taluka Shreevardhan, Dist, Raiga ज्यां अर्थी सदरचे वादी हयांनी मे. सह दिवाणी न्यायाधीश, व. स्तर, वसई यांच्या कोर्टात प्रस्तुतचा विंशे

दिवाणी दावा क ३७/२०२४ दाखल केला आहे

त्याअर्थी असे जाहीर करण्यात येते की सदरहु विशेष दिवाणी दावा मध्ये प्रतिवादी क्र. ०१, ०५, ०६, ०९ ર૦, ૧૧, ૧૨, ૧૫, ૧૬, ૧७, ૧૮, ૧૧, ૨૦, ૨૧, ૨૨, ૨૨, ૨૪, ૨૬, ૨૮, ૨૧, ૨૦, ૨૧, ૩૨, ૩૬, ૩૬, ૩૬, ૩૦, ૩૮, ૩૧ ४०, ४२, ४५, ४६, ४७, ४९, ५०, ५२, ५३, ५४, ५९, ६३ यांच्यावर प्रत्यक्ष नोटीसीची बजावणी झालेलें नसल्यामुळे ही जाहीर नोटीस प्रसिध्द करीत आहेत. तरी सदर प्रतिवादी क्र. ०१, ०५, ०६, ०९, १०, ११, १२ ૧૫, ૧૬, ૧७, ૧૮, ૧૧, ૨૦, ૨૧, ૨૨, ૨૨, ૨૪, ૨૬, ૨૮, ૨૧, ૩૦, ૩૧, ૩૨, ૩૫, ૩૬, ૩૭, ૩૮, ૩૧, ૪૦, ૪૨, ૪૧ ४६, ४७, ४९, ५०, ५२, ५३, ५४, ५९, ६३ अगर त्यांचे प्रतिनिधींनी त्यांची बाजू मांडण्यासाठी ही नोटीस् प्रसिध्द झाल्यापासून ३० दिवसांच्या आत उपरनिर्दिष्ट प्रकरणी सामील होउन आपले लेखी म्हणणे नोंदवावे आणि तसेंच या लेखावरुन असे कळविण्यांत येते की सदरहु मुदतीत आपले लेखी म्हणणे आल्यास न्यायालय वादीचे म्हणणे ऐकुन प्रस्तृतच्या अर्जात निकाल देण्यांत देईल याची संबंधीतांनी नोंट घ्यावी. सदर प्रकरणी **पुढील तारीख ०९/१०/२०२४** रोजी नेमण्यात आली आहे.





### कोल्हापूर महानगरपालिका

### (विद्युत विभाग)

जाहीर ई निविदा क्र. ७९/२०२४

सर्व ठेकेदार यांना कळविण्यात येते की, को.म.न.पा. विद्युत विभागाकडून विविध ठिकाणी विद्युत दिवे व पोल बसविणे तसेच सोलर हायमास्ट बसविणे इ. अनुषंगिक विद्युत विषय कामे करणे या कामाची जाहीर ई-निविदा मागविण्यात येत आहे तरी सदरची ई-निविदा महाराष्ट्र शासनाच्या महा-ई निविदा https://mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे. निविद फॉर्म प्राप्त करण्याचा, बयाणा रक्कम भरण्याचा व निविद फॉर्म सादर करण्याचा कालावधी दि. ०५/१०/२०२४ सकाळी ११.०० पासून दि. १२/१०/२०२४ दुपारी ४.०० वाजेपर्यंत आहे. निविदा उघडण्याचा दिनांक १४/१०/२०२४ रोजी दु. ४.०० वाजता सविस्तर टेंडर नोटीस, अटी, शर्ती वगैरे माहिती ऑफिस वेळेत सकाळी ११ ते ५ कार्यालयात तसेच वरील संकेतस्थळावर पाहण्यास मिळेल. सही/-

> शहर अभियंता को.म.न.पा.

**asrec** (India) Limited ४०० ०९३, महाराष्ट्र.

युनिट क्र. २०१, २००ए, २०२ आणि २००बी, इमारत क्र. २, सॉलिटेअ कॉर्पोरेट पार्क. अंधेरी घाटकोपर लिंक रोड, चकाला, अंधेरी (पू), मुंबई

जोडपत्र IV [नियम ८(१)]

ज्याअर्थ<u>ी</u> एएसआरर्डसी (इंडिया) लिमिटेड, एक ॲसेट रिकन्स्टक्शन कंपनी, त्यांचे नोंदणीकत कार्यालय येथे, सॉलिटेअ कॉर्पोरेट पार्क, बिल्डिंग क्र. २, युनिट क्र. २०१-२०२ए आणि २००-२०२बी, तळ मजला, अंधेरी घाटकोपर लिंक रोड, चकाला, अंधेरी पूर्व, मुंबई ४०० ०९३, २३.०३.२०२२ दिनांकित नोंदणीकृत अभिहस्तांकन कराराद्वारे भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. चे अभिहस्तांकिती, चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (क्र. ५४ सन २००२) अंतर्गत आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर मागणी सूचनेच्या तारखेपासून ६० (साठ) दिवसांच्या कालावधीत संपूर्ण प्रदानाच्या तारखेपर्यंत त्यावरील पुढील व्याजासह सूचनेत नमूद केलेर्ल रक्कम म्हणजेच क. ६९.२६.४१४/- (रुपये एकोणसत्तर लाख सव्वीस हजार चारणे चौदा मात्र) ही रक्कम गरतफेड करण्यासाठी **कर्जदार/गहाणदार/हमीदार - सौ. ज्योती प्रकाश गायकवाड आणि श्री. दिनेश यशवंत बांदरकर** यांना बोलाविण्यासाठी दिनांक १९.११.२०१९ रोजीची मागणी सूचना निर्गमित केली होती. कर्जदार यांनी रक्कम चकती करण्यामध्ये कसर केलेली आहे. म्हणन कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेस यादारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकार सदर **०१ ऑक्टोबर, २०२४** रोजी सदरहू अधिनियमाचे कलम १३ चे . प्य-कलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान

केलेल्या अधिकारांचा वापर करून यात याखाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा **कब्जा** घेतलेला आहे. विशेषतः कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की. त्यांनी सदरह मेळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार एसआरईसी (इंडिया) लिमिटेड यांस रक्कम **रु. ६९,२६,४१४/- (रुपये एकोणसत्तर लाख सव्वीस हजा** चारशे चौदा मात्र) त्यासह सांपार्श्विक दराने त्यावरील पुढील व्याज, परिव्यय, प्रभार इ. च्या अधीन राहील. कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोट-कलम

मिळकतीचे वर्णन

सौ. ज्योती प्रकाश गायकवाड यांच्या मालकीचा प्रेम नगर, जुना मुंबई पुणे हायवेलगत, म्हात्रे लेक (खारेगाव) च्या समोर, कळवा (पश्चिम), जिल्हा ठाणे ४०० ६०५ येथे स्थित ठाणे महानगरपालिकेच्या हर्दींमधील कळवा आणि पारसिकचे महसूल गाव, तालुका आणि जिल्हा ठाणे, नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप जिल्हा ठाणे येथे स्थित, वसलेल्या आणि असलेल्या सर्व्हे क्र. ७४, हिस्सा क्र. ९ आणि गट क्र. १ धारक जिमनीच्या त्या सर्व भाग आणि विभागांवर बांधकामित कावेरी हाईट्स अशा ज्ञात इमारतीच्या ३ऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ३०२, मोजमापित ६८.०२ चौ. मीटर चटई क्षेत्राशी संलग्नित ७३२ चौ. फू. चटई क्षेत्र आणि सीमाबद्धतेप्रमाणे: पूर्व: आतील रस्ता/प्रेम नगर, पश्चिम: मोकळी जागा, उत्तर: वरद विनायक अपार्टमेंट, दक्षिण: जुना मुंबई पुणे रोड.

नवीनचंद आंचन दिनांक: ०१.१०.२०२४ (प्राधिकृत अधिकारी)



भुलेश्वर मुंबई (३१६००), विठ्ठलभाई पटेल रोड, मुंबई, महाराष्ट्र- ४००००४ संपर्क क्र.: ९३७२४३१६००, मेल आयडी : ubin0531600@unionbankofindia.ban

मागणी सूचना संदर्भ: बीएचयएल/एडीव्ही/२०२४/१६०२

१. श्री. नरेश रमेश धाकड, बीच व्ह्यू बिल्डिंग, फ्लॅट क्र. ८, ३रा मजला, चौपाटी, ग्रॅण्ट रोड, मुंबई- ४००००७

. **श्रीम. पूजा रमेश धाकड,** बीच व्ह्यू बिल्डिंग, फ्लॅट क्र. ८, ३रा मजला, चौपाटी, ग्रॅण्ट रोड, मुंबई- ४००००७,

महोदय/महोदया, सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यिन्टी इंटरेस्ट

ऑक्ट, २००२ च्या कलम १३ (२) सहवाचता कलम १३ (३) अंतर्गत सूचना. तुम्ही येथील प्रेषिती क्र. १ आणि २ यांनी आमच्या **भुलेश्यर, मुंबई (३१६००) शाखे**कडून खालील पतसुविधा घेतल्या आणि समाधानकारक रित्या खाते चालविणे/थकबाकी/हमे/व्याजाची पतकेडकरण्यास कसूर केली आहे आणि त्यामुळे इन्कम रिकप्रिशन ऑण्ड पर्डेन्शियल अकार्कटिंग नॉर्मनसार आरबीआयच्या मार्गदर्शक तत्त्वानसार तमचे खाते . ०२.०९.२०२४ रोजीस नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. ०३.०९.२०२४ रोजीस रु. ५४,४६,६२७.०० (रुपये चोपन्न लाख सेहेचाळीस हजार सहाशे सत्तावीस मात्र) सह एकत्रित पुढील व्याज आणि

प्रभार ची रक्कम तुमच्या खात्यामघ्ये थकीत आहे. वरील सदर खात्याच्या संदर्भातील तुम्ही क्र. १ आणि २ कडील थकबाकी रकमेचा तपशिल खालील प्रमाणे:

सुविधेचे प्रकार	एनपीए तारखे रोजीस	03.09.7078	दंडात्मक	बँकेद्वारे	एकूण देय
	थकीत रक्कम म्हणजेच	पासून न लावलेले	व्याज	झालेला	
	०३.०९.२०२४ रोजीस	व्याज	(सरळ)	खर्च/	
				प्रभार	
युनियन होम	रू. ५४,४६,६२७.००	o	0.00	0.00	रू. ५४,४६,६२७.००
	रू. ५४,४६,६२७.००				

बँकेला थकीत बनणारे थकीत पैसे किंवा पैशांचा परतावा सरक्षित करण्यासाठी **नरेश रमेश धाक**ड यांनी ०४.०२.२०२३ बकता वकात वनगार वकात परा क्वा पशाचा परावाच पुरावत करण्यातात्रा नर्सा स्मरा वाकड याना ठढ.०र.२०२२ रोजीस दस्तावेज निष्पादित केले आहेत आणि तारण हितसंबंध निर्माण केले आहेत. वे<mark>धील खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकतीचे गहाण खालीलप्रमाणे: प्लॅट क्र. १६०२, मोजमापित सुमारे</mark>

५.७६ चौ. मीटर्स (चटई क्षेत्र), ''वर्सेटाईल व्हॅली'' अशा ज्ञात इमारतीमधील ''डी'' विंग मधील सोळाव्या मजल्यावर, ालजे, डॉबिवली आणि जमिनीचा सर्व्हे क्र. १२/९, १४, १५, १६, १७/१ए आणि १७/१बी वर वसलेले, गावः निलजे, जि.: ठाणे, एमएमआरडीए प्रदेश ठाणेच्या हद्दीत आणि नोंदणी जिल्हा कल्याण येथे स्थित चे ते सर्व भाग आणि

आम्ही यादारे सदर सचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासन ६० दिवसांत तमचे संपर्ण दायित्व निभावण्यासाठी आणि तम्ही निष्पादित केलेल्या कर्ज दस्तावेजांच्या अटी आणि शतींनुसार रु. ५४,४६,६२७.०० (रुपये चोपन्न लाख सेहेचाळीस हजार सहाशे सत्तावीस मात्र) सह एकत्रित कंत्राटी दराने पढ़ील व्याज आणि प्रभार ची रक्कम चकती करण्यासार्ठ क्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ च्या कलम १३(२) नुसार तुम्हाला बोलाविणे करीत आहोत, कसूर केल्यास, आम्हाला सदर ॲक्ट अंतर्गत दिलेल्या कोणत्याही किंवा सर्व अधिकारांचा वापर करून बँकेच्या नावे तुम्ही बनवलेल्या खालील तारणांची सक्त वसुली करणे भाग पडेल.

अधिनियमाच्या कलम १३(१३) नुसार सदर सूचनेच्या प्राप्तीनंतर तुम्हाला बँकेच्या सहमतीशिवाय वरील तारण निकाल काढणे किंवा व्यवहार करण्यापासून प्रतिबंध करण्यात येत आहे.

तुमचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्य

प्राधिकृत अधिकारी, युनियन बँक ऑफ इंडिय

ठिकाण: ०३/०९/२०२४

# kotak कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

**ोंदणीकृत कार्यालय** : २७ बीकेसी, सी-२७, जी ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई - ४०००५१, (एमएच शाखा कार्यालय : ४था मजला, अदमास प्लाझा, १६६/१६, कोलीवेरी गाव, कुंची कुर्वे नगर, हॉटेल हरे क्रिष्णाच्या मागे, सीएसटी रोड, कलिना, सांताक्रुझ - पूर्व, मुंबई - ४००

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीसाठी)

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(१) सहवाचता जोडपत्र IV अनुसार ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **कोटक महिंद्रा बँक लि.,** बँकिंग रेग्युलेशन ॲक्ट, १९४९ च्या अर्थातील बँकिंग कंपनी, जिचे **नोंदणीकृत कार्यालय :** २७ बीकेसी, सी २७, जी ब्लॉक, बांद्र कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू), मुंबई - ४०० ०५१ आणि **शाखा कार्यालय** येथे ४था मजला अदमास प्लाझा, १६६/१६, सीएसटी रोड, कोलीवेरी गाव, कुंची कुर्वे नगर, कलिना, सांताक्रुइ (पू), मुंबई - ४०००९८ चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्श-ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २०० ''सरफैसी ॲक्ट'') अंतर्गत व सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या कलम् १३(२) व १३(१२) सहवाचता नियम ८(१) अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक ०१ मार्च, २०२१ रोजी मागणी सूचना जारी करून १. श्री. अनीस अमीर अहमद (कर्जदार/गहाणदार), २. श्री. <mark>अकील अनीस अहमद (सह-कर्जदार/गहाणदार)</mark> ज्य दोघांचाही पत्ता येथे: फ्लॅट क्र. ७१, ७वा मजला, इमारत क्र. १६, संजय अपार्टमेंट, हंसराज लेन भायखळा (पूर्व), मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००२७ यांना एकूण थकीत रक्कम म्हणजेच कर्ज खाते क्र आयएलएपी२८६८३, सीआरएन क्र. ४९९०८६३८ करिता थकीत रक्कम **०१.०३.२०**२१ रोजीप्रमाणे रु. १,४९,४१,७१२.०१/- (रुपये एक कोटी एकोणपन्नास लाख एकेचाळीस हजार सातशे बारा आणि एक पैसे मात्र) एकत्रित सह त्याच्या प्रत्यक्ष वसुलीपर्यं ०२.०३.२०२१ पासून चक्रवाढ व्याजाचे सांपार्श्विक दराने त्यावरील पढील व्याज आणि इत प्रभार **(थकीत रक्कम)** या रकमेची (थकीत रक्कम) परतफेड सदर मागणी सूचनेच्या प्रकाशनाच्य तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. वर नमूद कर्जदार/सह कर्जदार रकमेचे प्रदान करण्यास असमर्थ ठरल्याने कर्जदार/सह कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे **सूचना देण्या**त येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद केलेल्या मिळकतीचा **सांकेतिक कब्जा** सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता वरील सदर रूल्सच्या नियम ८ अंतर्गत त्याला/तिला प्रदान केलेल्या शक्तीच्या आधारे **०१ ऑक्टोबर, २०२४** रोजी घेतला.

विशेषत: उपरोल्लेखित कर्जदार/सह कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की. त्यांनी मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेसह केलेल्या कोणतार्ह व्यवहार हा दी कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड ज्यांचा शाखा पत्ता येथे : ४था मजला, अदमार प्लाझा, १६६/१६, सीएसटी रोड, कोलीवेरी गाव, कुंची कुर्वे नगर, कलिना सांताक्रझ (पू) मंबर्ड - ४०००९८ च्या कर्ज खाते क्र. आयएलएपी२८६८३, सीआरएन क्र. ४९९०८६३८ करित थकीत रक्कम ०१.०३.२०२१ रोजीप्रमाणे रु. १,४९,४१,७१२.०१/- (रुपये एक कोटी एकोणपन्नास लाख एकेचाळीस हजार सातशे बारा आणि एक पैसे मात्र) एकत्रित सह ०२.०३.२०२१ पासून संपूर्ण प्रदान आणि/िकंवा वसुलीच्या तारेखेपर्यंत चक्रवाढ दराच्या भाधारावर कंत्राटी दराने व्याज आणि पर्यायी व्याज असंघीक खर्च आणि प्रभार इत्यादी य रक्कमेच्या अधीन राहील.

तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टचे कलम १३ चे उप कलम (८) च्या तरतुर्दींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जाते

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

फ्लॅट क्र. ७१, ७वा मजला, इमारत क्र. १६, संजय अशोक सीएचएसएल अपार्टमेंट, हंसरा लेन, भायखळा (पूर्व), मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००२७ चे ते सर्व भाग आणि विभाग.

सही/

दिनांक :०५.१०.२०२४, ठिकाण: मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी दिनांक : ०१.१०.२०२४ (श्रीम. श्वेता कामथ - सहयोगी उपाध्यक्ष-कायदा) ठिकाण : मुंबई कोटक महिंद्रा बँक लि

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-१ मुंबई (भारत सरकार, वित्त मंत्रालय) २रा मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई - ४००००५ (५वा मजला, सिंदिया हाऊस, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४०० ००१)

टी.ओ.ए. क्र. ७७२ सन २०१६ पंजाब नॅशनल बँख ...अर्जदार विरुद्ध

मे. ग्लोबल एंटरप्रायझेस आणि अन्य ...प्रतिवादी प्रतिवादी मे. ग्लोबल एंटरप्रायझेस क्र. १, गाळा क्र. ३० ए, जाफरेभॉय इंडस्ट्रियल प्रिमायसेस को-ऑप. सोसायटी लि. मकवाना रोड, ए. के. रोड लगत, मरोळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००५९. प्रतिवादी श्री. मुस्तफा पोथीवाला

फ्लॅट क्र. १०, बद्री बिल्डिंग, बोहरा कॉलनी, एम. जी. रोड, कांदिवली पश्चिम, मुंबई- ४०००६७. सूचना सूचना घ्यावी की, डीआरटी-।, मुंबई मधील प्रलंबित तुमच्या आणि वरील पक्षकारांच्या दरम्यानचा ओए

१९४/२०२१ हा डीआरटी-॥ मंबई कडे हस्तांतरित करण्यात आला होता आणि डीआरटी-॥ मंबईच्या फाईलवर टीए क्र. ४१४/२०२२ म्हणून नोंदविण्यात आला होता आणि पुन्हा सदर न्यायाधिकरणाकडे हस्तांतरित करण्यात आला आहे आणि सदर न्यायाधिकरणाच्या फाईलवर टीए क्र. ६८६/२०२३ म्हणु-नोंदविण्यात आला आहे. त्यामुळे तुम्हाला याद्वारे ०७/०१/२०२४ रोजी दु. १२.०० वा. व्यक्तीशः किंवा रितसर माहिती असलेला विकलामार्फत प्रबंधक, डीआरटी–I, मुंबई यांच्या समोर उपस्थित राहण्याचे निर्देश दिले जात आहेत. सूचना घ्यावी की, येथे वरील नमूद दिवशी हजर राहण्यास तुम्ही कसूर केल्यास प्रक्रियेची तुमच्या गैरहजेरीत सुनावनी होवून निर्णय केला जाईल.

सदर **१ ऑक्टोबर, २०२४** रोजी माझ्या हेस्ते आणि सदर न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने दिले. ्र शिक्का इ कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-१, मुंबई

**आयडीबीआय बँक लि.,** एनपीए व्यवस्थापन गट, (IDBI BANK आयडीबीआय टॉवर, ७ वा मजला, इब्ल्युटीसी कॉम्प्लेक्स, फफ

परेड, मुंबई - ४००००५. कर्जदार : अमर रेमेडीज लिमिटेड, नोंदणीकृत कार्यालय ब्लॉक क्र. ३, दुसरा मजला साने गुरुजी प्रीमासेस ३८६, एस.व्ही. सावरकर मार्ग, सिद्धिविनायक मंदिरासमोर. प्रभादेवी.

मुंबई शहर, महाराष्ट्र - ४०००२५. बाली नमूद केलेल्या व्यक्तींना याद्वारे नोटीस देण्यात आली आहे की, आरबीआय द्वारे नदूद केल्यानुसार मास्टर सर्कलरटारे विलफल डिफॉल्टर्सना म्हणून ओळखण्याची कार्यवाही सुरू करण्यात आली आहे आणि

आयडीबीआय बँकेने जारी केलेली कारणे दाखवा नोटीस परत करण्यात आली आहे/न दिलेली आहे.

नाव आणि पत्ता विलफुल डीफॉल्टरची पद अर्हता श्री. प्रवीण नानालाल शहा फंड वळविणे अध्यक्ष फ्लॅट क्र. १२०१, टायटन बिल्डिंग, नेपियन सी रोड, मुंबई-३६ फंड वळविण फ्लॅट क्र. १२०१, टायटन बिल्डिंग, नेपियन सी रोड, मुंबई-३६ संचालक श्री. सागर प्रवीण शह फ्लॅट क्रमांक १२०१. टायटन बिल्डिंग, नेपियन सी रोड. संचालक गैर-कार्यकार्र श्रीमती. नताशा सागर शाह फंड वळविणे फ्लॅट क्रमांक १२०१, टायटन बिल्डिंग, नेपियन सी रोड, संचालक श्री. राजीव मुकुंदराव चिटणीस संपूर्ण वेळ संचालक ५०३. बालाजी अपार्टमेंट. न. व्हिलेज चारकोप: कांदिवली (प.); मुंबई; महाराष्ट्र-४०००६७

गौरव एम दोशी मुंबई स्वतंत्र संचालक फंड वळविण वरील व्यक्ती, त्यांची इच्छा असल्यास, सदर सूचनेच्या तारखेपासून २१ दिवसांच्या आत त्यांना विलफुल डिफॉल्टर म्हणून आरबीआयला घोषित का केले जाऊ नये आणि कळवू नये यासाठी कारणे दाखवू शकतात.

प्राधिकृत अधिकार्र स्थळ : मुंबई एनएमजी, मुंबई



**आयडीबीआय बँक लिमिटेड** रूस्तमजी ओ-झोन, शॉप क्रमांक-७, नक्ष्मी सिंग कॉम्प्लेक्स. गोरेगाव फ्लायओव्हर जवळ. एमटीएनएर ार्यालय, गोरेगाव पश्चिम, मुंबई-४०००६२

(नियम ८(१)) कब्जा सूचना

्स्थावर मिळकतीकारिता) ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी आयडीबीआय बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन

ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ०९.०८.<sup>२</sup>०२१ रोजीची मागणी सूचना जारी करून श्री. अमित विनायव सहानी आणि सुप्रिया अमित सहानी यांस मंजूर सूचनेतील नमूद रक्कम रु. १८४६०१२/- (रु. अठरा लाख सेहेचाळीस हजार बारा मात्र) १०.०३.२०२१ रोजीस सह ११.०३.२०२१ पासूनचे पुढील व्याज आणि अनुषंगिक परिव्यय, खर्च इ. ची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा **प्रत्यक्ष ताबा** त्यांना प्रदान करण्यात भालेल्या शक्तींचा वापर करून सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या रुल ८ सहवाचता ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (४) अन्वये **१ ऑक्टोबर, २०२४** रोजीस घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहा करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयडीबीआय बँक लिमिटेड ला रक्कम रु. १८४६०१२/- (रुपये अठरा लाख सेहेचाळीस हजार बारा मात्र) १०.०३.२०२१ रोजीस सह ११.०३.२०२१ पासूनचे पुढील व्याज आणि अनुषंगिक परिव्यय, खर्च इ. या रक्कमेच्या अधीन राहिल. मिळकतीचे वर्णनः

फ्लॅट क्र. ३०४, ३रा मजला, तुलसी लिला, कर्जत डॅम जवळ, भिवपुरी रोड, भिवपुरी, जि. कर्जत-

तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतुदीनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

प्राधिकृत अधिकारी दिनांक: ०१.१०.२०२४ ठिकाण: भिवपुरी, कर्जत आयडीबीआय बँक लि.

ऑनलाईन ई-लिलाव मत्तेची विक्री कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

नॉदणीकृत कार्यालय : २७ बीकेसी, सी २७, जी–ब्लॉक, बांट्रा कुला कॉम्प्लेक्स, बांट्रा (पू), मुंबई, महागष्ट, पिन कोड – ४०० ०५१ शाखा कार्यालय : कोटक महिंट्रा बँक लि. , ५ वा मजला, अदमास प्लाझा, १६६/१६, सीएसटी रोड, कलिना, सांताकुझ (पू), मुंबई ४०८ स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

. तर्गात नियम ८(५) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ९(१) च्या तरतुदी अन्वये स्थावर म पुनावाला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (यानंतर पीएचएफएल असे उल्लेखित) द्वारे कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेडच्या नावे कर्जाच्या अभिहस्तांकनत हुएतार कार्यक्रित किया कि सामित किया है। अस्पस्त, बोटक महिंद्रा बैंक ति. (योगता 'बैंक) केएसबाएत (तारण धनको') ज्या प्रापिकृत अधिकानवानी तारण धनकोंके गहण/प्रभारित खाली नमूद स्थावर मिळकत (यानंतर तारण मता अशी उद्घेखित) जिचा प्रत्यक्ष कब्जा यांनी २९.०२.२०२४ रोजी घेतला आहे.

षत: कर्जदार आणि सह-कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना यादारे सचना देण्यात येते की वएम /०२३५ /एच /१७/१०००८८ अंतर्गत खालील तपशीलानसार श्री. रोशन शंकर पाटील आणि सौ. निर्मला शंकर पाटील यांच्यादारे एच(स्न) १४३/ एवं / १५) २००७८८ जनाव जालाल तम्बालानुस्त झा. राश्त न अस्य मदाल आणा स्त्र । नामला सक्त पाटाल पाच्या वेतलेले कर्न, वाच्याकडून वसुलीपर्य विश्वायतील लागू क्यानास ०३.१० २०१४ रोजी प्रमाणे वस्त्रीत इ. ३०,०६,७५५८ (– रुपये तीस स सहा हजार सातरो एकोणएंगी मात्र) या रकमेच्या वसुलीकरिता "जे आहे जसे आहे", "जसे आहे तसे आहे", "जे काही आहे जसे आहे" चावर सरफेसी अधिनियम २००२ च्या तरतटी अंतर्गत ई-लिलावामार्फत तारण मनेची विकी करण्याचे तरविलेले आहे.

विषय तपशाल	તપશાલ
लिलावाची तारीख	२३.१०.२०२४
लिलावाची वेळ	दु. १२:०० वा. ते दु. १:०० वा. दरम्यान सह ५ मिनिटांचा अमर्योदित विस्तार
राखीव किंमत	रु. १५,६०,०००/- (रुपये पंधरा लाख साठ हजार मात्र)
इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी)	रू. १,५६,०००/ – (रुपये एक लाख छपन्न हजार मात्र)
केवायसी सह ईएमडी सादर करण्याची अंतिम तारीख	२२.१०.२०२४ सायं. ६:०० वा. (भाप्रवे) पर्यंत
तारण मत्तेचे विवरण	भिवंडीचा नोंदणीकृत जिल्हा ठाणे आणि उप जिल्हाच्या
l	

तालूका भिवंडी, जिल्हा ठाणे येथे स्थित असलेले आणि वसलेले जमीन धारक सर्व्हे क्र. १०४, हिस्सा क्र. ८, गाव काल्हेर, मोजमापित ८०७६८ चौ.फू. वर बांधलेले गजानन अपार्टमेंट नावे ज्ञात इमारतीमध्ये वीनीत रेसिडन्सी नावे ज्ञात प्रस्तावित प्रोजेक्टमधील एफ३/सी विंग, ३न्या . पजल्यावरील फ्लॅट क्र. ३०४, मोजमापित अंदाजे ६७९ चौ. फू. (बिल्ट-अप) धारक मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग.

ताण मताच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध बेळेत अंबटचे कतम १३ च्या पोट-कतम ८ च्या तातुरीनुसार कर्जदराचे लक्ष बेघण्यात येत आहे. विशेषतः कर्जदार आणि वर्षसामान्य बनतेनी कृपया नींद प्याची की. जर सदर लिताब हा कोणत्याही कारणास्तव अध्यासनी झाला तर तारण धनको हे खावनी पद्धतीने द्वारा विक्रीच्या मार्गे सिक्युरिटी इंटरिस्टची अंतलबाबणी करतील. जर विक्री अन्यये मर्रोसकर्थात कोणतही स्पष्टीकरण[गरत असत्यास बोलीदारांनी श्री. स्पेश पत्रार (मिक्स ९ १ ८०९०५२६३) वह संस्के काराता. स्पष्टीकरणाहादी बोलीदारीनी बेबिन्सा आयाब्दीकार क्र. (१९-९९५२९१९४) वेदेवील संस्के साधू शकतात. विक्रीच्या तर्पशितन्त्रार अटी व शतीसाठी कृपया बीकेची वेबसाईट म्हणवेन www.kotak.com आणि/किंचा uttps://bankauctions.in/ येथे पुरविलेली लिंक https://www.kotak.com/en/bank-auctions.html येथे पुरविलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा. पारिकार अधिकार

(६) च्या परंतुकान्वये तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

Ong O

सर्कल सस्त्र ठाणे पीएनबी. प्रगती टॉवर्स. ३रा मजला. प्लॉट क्र. सी-९. ब्लॉक-जी.

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्य नियम ८ . सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार आणि गहाणवददार यांना सचना यादारे देण्यात येत की खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकतीचा तारण बँका नावे. पंजाब नॅशनल बँक. पूर्वीची यनायटेड बँक

ऑफ इंडिया आणि पूर्वीची ओरिएंटल बँक ऑफ कॉमर्स कडे गहाण/प्रभारित आहे. ज्योंचा अ**न्ययीक/प्रत्यक्ष/सांकेतिक कब्जा** संबंधित धनको बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. त्या संबंधित कर्जदार, गहाणवटदार आणि हमीदारांकडून वरील नावाच्या तारण धनकोंना थकीत कर्जाच्या वसुलीसाठी येथील खालील कोष्टकात नमुद तारखेस ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम संबंधित मिळकती समोर नमूद केलेली आहे.

	तारण भक्तच भारत्रकट							
संच	शाखेचे नाव	गहाण स्थावर मिळकर्तीचे वर्णन	ए) सरफैसी ॲक्ट २००२ चा	ए) राखीव किंमत	ई लिलावाची	तारण धनकोंना		
क्र.	खात्याचे नाव		१३(२) अन्वये मागणी		तारीख/वेळ	ज्ञात भारांचा		
	311111111		सूचनेची तारीख			तपशील		
	कर्जदार/गहाणदार/	मिळकतीचे गहाणवटदार/मालकाचे नाव	बी) थकबाकी रक्कम रोजीस	बी) इएमडी		संपर्क व्यक्तीचे		
	हमीदार खात्याचे नाव आणि पत्ता	, ,	सी) सरफैसी ॲक्ट २००२ चा	(अंतिम तारीख)		नाव आणि		
			१३(२) अन्वये कब्जा तारीख	सी) इएमडी जमा		क्रमांक		
			डी) सांकेतिक/ प्रत्यक्ष/ अन्वयिक कब्जाचा प्रकार	करण्याची अंतिम				
			अन्वायक कब्जाचा प्रकार	तारीख				
-								
٧	सर्कल सस्त्र ठाणे	फ्लॉट क्र. १०२, सी विंग, बिल्डींग २, टाइप ए, ईएसजी संकुल बिल्डींग सर्व्हें नंबर ८४, मशकल फाटा कल्याण गोवेली रोड		ए)ह.१९,५०,०००/-	तारीख:	शून्य		
	पिंटू यादव (कर्जदार)	अंखर गाव टिटवाळा-४२१६०५. <b>बिल्टअप क्षेत्रफळ: ८६५</b>		बी)रु. १,९५,०००/-	२३.१०.२०२४			
	रेणू देवी पिंटू यादव (कर्जदार) ब्रिज मोहन यादव		व्याज आणि शुल्क)	सी) रु. १०,०००/-	नेळ: सकाळी			
	(कर्जदार) फ्लॅट क्र.१०२, सी विंग, इमारत २, टाईप	चौ. फू. पिंटू याद्व, रेणू देवी पिंटू यादव आणि ब्रिजमोहन	सी) १९.०१.२०२१		१०.०० ते दुपारी	अमुथा पोन्नू		
	ए, एसजी संकुल इमारत सर्व्हे क्र. ८४, मशकल फाटा,	यादव यांच्या नावे	डी) सांकेतिक		8.00	९७६९१९५८३१		
	कल्याण गोर्वेली रोड गाव टिटवाळा-४२१६०५							
2	सर्कल सस्त्र ठाणे	फ्लॅट क्र. २ ए विंग बिल्डींग २ ईएसजी संकुल बिल्डिंग व्हिलेज	ए)२९.०५.२०२१	ए) रु.२०,९०,०००/-	तारीख	शून्य		
	चंद्रभान आर तिवारी (कर्जदार) विमला सी तिवारी	अंखार न.पॉलिटेक्निक कॉलेज मशकल फाँटा कल्याण गोवेली	बी) रु. १३,७१,०४२	बी) रु.२,९०,०००/-	१३.११.२०२४			
	(कर्जदार) फ्लॅट क्रमांक २, ए विंग, बिल्डींग २ ईएसजी	रोड अंखार गाव टिटवाळा-४२१६०५. बिल्टअप क्षेत्र ८६०	(२९.०५.२०२१ रोजी अधिक	सी) रु.१०,०००/-	वेळ:			
	संकुल इमारत गाव अंखार एनआर पॉलिटेक्निक कॉलेज	चौ.फूट चंद्रभान तिवारी आणि विमला तिवारी यांच्या नावे	व्याज आणि शुल्क)		सकाळी १०.००	अमुथा पोन्नू		
	मशंकल फाटा कल्याण गोवोली रोड अंकर गाव		सी)१२.१०.२०२१		ते दुपारी ४.००	९७६९१९५८३१		
	टिटवाळा-४२१६०५		डी) सांकेतिक		ँ वा			

विक्री सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ मधील विहित अटी आणि शर्ती आणि खालील पुढील अटींच्या अधीन राहील.

. वरील परिशिष्टात विनिर्दिष्ट तारण मत्तेचे तपशिल हे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या योग्य माहितीनुसार नमूद करण्यात आले आहेत. परंतु प्राधिकृत अधिकारी सद्र उद्घोषणेतील कोणतीही चूक, चूकीचे विवरण किंवा

. विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया https://ebkray.in & www.pnbindia.in चा संदर्भ घ्यावा सरफैसी कायदा, २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत वैधानिक विक्री सूचना

जाहीर सूचना

वना तमाम जनतेला याद्वारे देण्यात येते की, माझे अशील श्री. महेश रतीलाल देसाई हे माहीम विभा (भाग) जिमनीच्या प्लॉटवर बांधलेल्या दादोजी कोंडदेव क्रॉस मार्ग, भायखळा (पू), मुंबई – ४०००२७ येथे स्थित ससेक्स इंडस्ट्रियल इस्टेट प्रिमायसेस को-ऑप. सोसा. लि. म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या झमारतीमधील पहिल्या मजल्यावरील गाल क्र. बी–११७ (याआधी गाला क्र. बी–१७ म्हणून ज्ञात), मोजमापित ७०० चौ.फू. कार्पेट एरिया, श्री. महेश रतीलाल देसाः म्हणजेच माझे अशील हे मालक म्हणन नावे असलेल्या मिळकतीचे (एकत्रितपणे सदर मिळकती) एकमेव मालक आहेत लाने २०/०९/२०२४ दिनांकित हक्कसोड विलेखाद्वारे सदर मिळकतीचे हक्क श्रीम. इच्छागौरी रतीलाल देसाई (मूळ खरेदीदार आणि माझ्या अशिलाच्या आई) यांच्याकडून मिळविले आहेत, जेथे सदर मिळकतीतील सर्व कायदेशीर ्राष्ट्र्य अरदादा जाना नावना जाताराच्या जाड़ा भावनाव्यक्त गायावारा जाडा, जब तदा गायकातातारा तच काचदारा वासानी त्यांचे अविभाजित हक्ष, नामाधिका आणि शेअसे माझे अशील, श्री. महेश रतीलाल देसाई यांच्या बाजूने त्यांगित केले होते. त्यानंतर सदर मिळकत माझे अशील, श्री. महेश रतीलाल देसाई यांच्या नावे ''ससेक्स इंडस्ट्रियल इस्टेट प्रिमायसेस को-ऑप. सोसा. लि.''ने त्यांच्या नोंदीत हस्तांतरित केली आणि त्यांनी जारी केलेल्या शेअर प्रमाणपत्र क्र. २०५ (विभिन्न

क्र. १०२१ ते १०२५) चे ३०.९.२०२४ रोजी त्यांच्या नावावर शिकामोर्तब झाले. मर्च /कोणतीही /कोणत्याही व्यक्ती ज्यांचा वरील किंवा परिशिष्टित प्रित्यकृत किंवा तेथील कोणताही भाग या मंदर्भात वरम विक्री, अदलाबदल, हक्कसोड, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, ताबा, जप्ती, प्रलंबित खटला, गहाण, भागीदारी, प्रभार, भेट, भार याद्वारे किंवा अन्यथा कशाही प्रकारे आणि कोणत्याही स्वरुपाचा कोणताही हक्क. नामाधिकार, मागणी किंवा कोणत्याही वरुपाचा दावा असल्यास त्याला/त्यांना याद्वारे त्याबाबत पुष्ठ्यर्थ सर्व दस्तावेजी पुराव्यांच्या प्रतींसह सदर सूचनेच्य प्रकाशनापासून १४ (चौदा) दिवसांत निम्नस्वाक्षरीकारांना कळविण्याची विनंती करण्यात येत आहे, कसूर झाल्यास अशी व्यक्ती/संस्था/फर्म यांचे कोणतेही असे दावा/दावे, जर असल्यास त्यागित समजण्यात वेतील आणि माझ्या अशिलाव बंधनकारक असणार नाहीत आणि माझे अशील पणनयोग्य आणि सर्व भारांपासून मुक्त सदर मिळकतीच्या नामाधिकाराच्य आधारे कार्यवाही करतील.

दिनांकित ५ ऑक्टोबर, २०२४.

४३९-डी/५-बी. रामभरासे इस्टेट. ब्ल्य बर्ड बेकरी जवळ. ऑर्थर रोड जंक्शन

प्रपत्र क्र. ३ कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, मुंबई (डीआरटी ३)

खटला क्र. ओए/१४८९/२०२३ ऑक्टच्या कलम १९ च्या उपकलम (४) सहवाचता कर्ज वसुली न्यायाधिकरण(प्रक्रीया) नियमावली, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) अन्वये समन्स

(१) अविनाश रमेश कांबळे, फ्लॅट क्र. ३०१ आणि ३०२, कन्हैया मिडोज, सी-बिल्डिंग, पालघर,

समन्स न्याअर्थी, **ओए/१४८९/२०२३** नामदार पीठासिन अधिकारी/प्रबंधकांसमोर २२.१०.२०२३ रोजी सूचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. ५०,८४,८६२/- च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचन

आहेत. (i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे

दाखविण्यासाठी; (ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त . अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे:

अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांच व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.

केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकर्तींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत. व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम

कोणत्याही मत्तांची आणि/िकेंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट

जमा केली पाहिजे. म्हाला **१४.११.२०२४ रोजी सकाळी १०.३० वा**. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत -अर्जदारांना सादर करण्याचे व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या १६.०९.२०२४ रोजी दिले



जाहीर सूचना

मंजय जयस्वाल

याद्वारे जनतेला **सूचना** देण्यात येत आहे की आम्ही **(१) शोभना सहदेव शाह** आणि **(२) पुनित सहदेव** 

शाह, दोन्ही प्रौढ, भारतीय रहिवासी, यांच्या येथे खाली लिहलेल्या पहिल्या परिशिष्टात अधिक वेशेषत्वाने वर्णन केलेल्या जमीन सह त्यावर उभे ६ (सहा) संरचने ("**सदर मालमत्ता"**) संदर्भात त्यांचे मालको हक्क . शोर्षक आणि हितसंबंधाची चौकशी करत आहोत.

परिश्रमपुर्वक शोध करुनही सापडत नाहीत ("**हरवलेले शीर्षक डीड्स**") सर्व व्यक्ति(व्यक्ति)/ संस्था (संस्थे), समाविष्ट कोणतेही व्यक्ति, हिंदू अविभक्त कुटुंब (एचयुएफ), कंपर्न (कंपन्या), बँक(बँका), वित्तीय संस्था(थे), नॉन-बँकिंग वित्तीय संस्था (थे), संस्था (थे), व्यक्तिंची संघटना किंवा व्यक्तिंचा समृह परंतु इतकेच मर्यादित नाही, अंतर्भृत असो किंवा नसो सावकार आणि/ किंव कर्जदारच्या सदर मालमत्ता किंवा त्याच्या कोणत्याही भाग संदर्भात कोणतेही प्रत्यक्ष किंवा अप्रत्यक्ष दावा आक्षेप, मागणी, वाटा, हक्क, हितसंबंध आणि / किंवा लाभ जसे की विक्री, हस्तांतरण, विक्री करार

असाइनमेंट, देवाण घेवाण, हक्क, शीर्षक, हितसंबंध, वाटा, लाभ, भाडेपट्टी, भाडेपट्टी करार, उप भाडेपटटी, भाडेकरार, उप भाडेकरार, भाडेकरुचे समर्पण, परवाना, रक्कम फिटेपर्यंत मालमत्ता ताब्चा ठेवण्याचा हक्क, गहाण, ताबा, अडथळा, व्यवसाय, केअर-टेकर तत्वावर, करार, विश्वस्त संस्था<sub>.</sub> इहिवाटीचा हक्क, भेट, वारसा, देणगी, प्रतिपाळ, ताबा, विकास हक्क, पर्याय करार, राईट ऑफ वे आरक्षण, कौटुंबिक तजवीज/ सेटलमेंट, विभाजन, त्याग, करार, मुखत्यारपत्र, लिसपेन्डन्स, कोणत्याह न्यायालयचा हुकूम किंवा आदेश, भागीदारी किंवा वाटप किंवा अन्यथा कसेही आणि कोणत्याही स्वरुपा<sup>न</sup> असतील त्यांनी याद्रारे कपया लेखी स्वरुपात त्याची सचना कागदोपत्री पराव्यासोबत निम्नस्वाक्षरीकारांकः त्यांचे कार्यालय ११३-११४, फ्री प्रेस हाऊस, फ्री प्रेस जर्नल मार्ग, नरीमन पॉईंट, मुंबई - ४०० ०२१ आणि ईमेलच्या स्वरुपाद्वारे objections@dhavalvussonji.com आणि manisha.paranjape@ dhavalvussonji.com येथे ह्या सूचनेचा तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत सूचित करावे अन्यथा अशा व्यक्ति किंवा व्यक्तिंचे कोणतेही कथित दावा/दावे जर असेल तर ते सोडन देण्यात आले आहेत, वापरात नाहीत, त्याग केले आहेत, सोडले गेले आहे असे मानले जाईल.

(सटर मालमनेचे वर्णन)

जमीनीचे सर्व तुकडे आणि हिस्से मोजमाप ३,८३६.१५ चौरस मीटर्स (मालमत्ता नोंदणी कार्डानुसार) लोअर

दसऱ्या परिशिष्ट (हरवलेले शीर्षक डीडस)

१. २९ एप्रिल १९२५/१९२६ चे इंडेन्चर जे सब-रजिस्ट्रार ऑफ अश्युरन्सीसच्या कार्यालयात सीरियल क्र. १९२५ च्या बीओएम-२६७८ अंतर्गत नोंदणीकृत; आणि २. १९ एप्रिल १९४३ चे इंडेन्चर जे सब-रजिस्टार ऑफ अश्यरन्सीसच्या कार्यालयात सीरियल क्र. १९४३

पंजाब नैशनल बैंक punjab national bank

बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा पूर्व, मुंबई ४०० ०५१. ईमेलः cs8325@pnb.co.in, सरफैसी ॲक्ट अन्वये तारण मत्तेचे विक्री करिता विक्री सचना

ई-लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्ती

. मिळकती ''जे आहे जसे आहे तत्वाने'' आणि ''जे आहे जसे आहे तत्वाने'' आणि ''जे काहि आहे तेथे आहे तत्वाने'' विकण्यात येतील

३. विक्री वेबसाईट https://ebkray.in प्रदान केलेल्या ई–लिलाव प्लॅटफॉर्मद्वारे खाली निम्स्वाक्षराद्वारे विक्री वरील सारणीमध्ये नमूद केल्यानुसार संबंधित तारखेला आणि वेळी केली जाईल.

सही/ प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब नॅशनल बँक

(ॲड्. एस. आर. गुप्ता)

(रेग्युलेशन १५ (१)(ए)/१६(३) पहा

१ ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्स्चेंज बिल्डिंग, सेक्टर ३०ए, वाशी, नवी मुंबई- ४०० ७०३

स्टेट बँक ऑफ इंडिया विरुद्ध

अविनाश रमेश कांबळे

उाणे-४०१२०९, ठाणे, महाराष्ट्र

जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज) ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत

मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्य तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्य

अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये

केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

रजिस्ट्र, डीआरटी-॥, मुंबई

सदर मालमत्तेच्या संदर्भात शीर्षकाचे मूळ दस्तऐवज (**दुसऱ्या परिशिष्टात**मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे उपरोक्त व्यक्तिंच्या ताबा / ताब्यात नाहीत आणि ते चुकीने ठेवले आहे किंवा हरवले आहेत आणि

पहिल्या परिशिष्ट

परळ विभागाच्या कडेस्टल सर्के क्र. ८२० असणाऱ्या जे एन.एम. जोशी मार्ग च्या जंक्शन (पर्वी डिलीस्ले रोड) आणि पांडुरंग बुधकर मार्ग, जी/एस वोर्ड, लोअर परळ, मुंबई येथे स्थित आणि असलेले यासह त्यावर उभ्या (१) दिपक टॉकिस, (२) सरस्वती बिल्डिंग, (३) बैठी चाळ, (४) एसी शेड, (५) सीआय शेड (६) बेस्ट सब-स्टेशन म्हणन ओळखल्या जाणाऱ्या संरचने.

च्या बीओएम-२१९५ अंतर्गत नोंदणीकृत; ५ ऑक्टोबर २०२४ रोजी दिनांकित.

मनीषा परांजपे D/ धवल वसनजी ॲण्ड असोसिएट्स ॲडव्होकेट्स आणि सॉलिसिटर्स