

September 05, 2025

To,

BSE Limited National Stock Exchange of India Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers, Exchange Plaza, C-1, Block G

Dalal Street, Fort, Bandra Kurla Complex,

Mumbai – 400 001 Bandra (East), Mumbai – 400 051

BSE Scrip Code: 543954 NSE Symbol: ATL

Dear Sir/Madam,

Sub: Newspaper Advertisement for completion of dispatch of Notice convening the 6th Annual General Meeting along with Annual Report for the FY2024-25 of Allcargo Terminals Limited (the "Company")

Pursuant to Regulations 30 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (the "**Listing Regulations**") and in accordance with the applicable provisions of Listing Regulations, the Companies Act, 2013 read with Rules made thereunder, attached herewith the copies of advertisement published in newspapers i.e. The Free Press Journal (English) and Navshakti (Marathi), on Friday, September 05, 2025, in relation to completion of dispatch of Notice convening the 6th Annual General Meeting along with the Annual Report of the Company for the FY2024-25 to the Members of the Company on Thursday, September 04, 2025.

The above information shall be made available on the Company's website www.allcargoterminals.com.

Kindly take the same on record.

Thanking you,

Yours faithfully,

For Allcargo Terminals Limited

Malav Talati Company Secretary & Compliance Officer Membership No.:A59947

Place: Mumbai

Encl: a/a



Chhattisgarh State Industrial Development Corporation Limited (A Government of Chhattisgarh Undertaking) (ISO 9001 : 2015 Certified) 1st Floor, Udyog Bhawan, Ring Road No. 1, Telibandha, Raipur (C.G.) 492006 CIN-U45203CT1981SG001853, PAN: AABCM6288N, GST Regn. No. 22AABCM6288N5ZY Phone: 0771-6621000 Fax: 0771-2583794, Website: www.csidc.in, Email address: csidc.cg@nic.in, csidc_raipur@yahoo.com

NOTICE INVITING TENDER (1st call) (Through e-Procurement Portal Only)

NIT No.: 17/CSIDC/E.E./Division-I/2025-26/ Raipur, dated 01/09/2025

Chhattisgarh State Industrial Development Corporation Ltd., Raipur (CSIDC), a Government of Chhattisgarh Undertaking constituted under the Companies Act, engaged in Industrial Infrastructure

Development & Other Related Activities in the State	invites online tende	er for the follow	ving work :-
Name of Work	Registered Contractor taCGPWDorio appropriate class in other dep't.	Prabible Amoent of Contract (PAC (INRCrorc)	Last Date for Submission of leader
Infrastructure development works i/c roads, drainage, culverts, water supply system, Street light & Building works for Proposed New Industrial Area at village-Gopalpur, District-Korba (C.G.).	Class-A	10.43 Crore	23/09/2025

The tender document containing detailed terms & conditions, scope of works and other details can be downloaded from the web portal (website) https://eproc.cgstate.gov.in from 03/09/2025 Time 17:01 Mrs. and shall be submitted online only. Amendment in tender, if any, will only be uploaded on the website and shall not be published in any newspaper.

NOTE: The interested tenderers for online submission of tender may contact CG e-Proc Helpdesk Operated by Mjunction Services Limited, they may reach helpdesk using 18004199140 (from 9 AM to 11 PM) (therein press 2 for CG e-Proc) or you can email them at Helpdesk.eproe@cgswan.gov.in

Executive Engineer S- 45136/5 Division-1



THE DECCAN MERCHANTS CO-OP BANK LTD,

217, RAJA RAM MOHAN ROY ROAD, GIRGAON, MUMBAI - 400 004. Tel. No.: 022-23891233

E-mail: legal@deccanbank.com
 Web: www.deccanbank.com

NOTICE FOR SALE

SALE OF ASSETS IN POSSESSION OF AUTHORISED OFFICER OF THE BANK UNDER THE SECURITISATION & RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS & ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 Under rule 8 (6) & 9 of security interest (Enforcement) rules 2002.

Offers are invited in two separate séaled envelopes i.e. Technical Bid/Financial Bid & both envelopes should be put in single cover so as to reach the undersigned on or before 25.09.2025 up to 05.00 p.m for the sale of the following property in the possession of the Bank on "as is where is and what is basis" towards the recovery of its secured debts with nterest.costs.charges etc. from borrowers/guarantors as stated hereunder:

1 Mr. Harishchandra Vithoba Kolpate & Mr. Adittya Harishchandra Harishchandra RS. 131.40 (Including TDS)		Depos (In La	sit Rs.	of Inspection
Kolpate	- 1	RS. 1	19.71	11.09.2025 & 18.09.2025 12.00 p.m to 2.00 p.m

25.09.2025 by Paying Non-Refundable Amount Rs.3,000/- The Bank Draft/Pay order of the EMD drawn in favour of The Deccan Merchants Co-op Bank Ltd., payable at Mumbai (the payment of EMD can also be made through NEFT/RTGS' should be accompanied with the offer which is refundable without interest if the bid is not successful. The offers will be opened by the undersigned at The Deccan Merchants Co-op Bank Ltd, 217, Raja Ram Mohan Roy Road, Girgaon Mumbai - 400 004. at 11.30 a.m onwards on 26.09.2025. The OPEN bidding will also take place at the same time Offerers may remain present and revise offer upwards. The succesful Offer/bidder should deposit 25% (Inclusive of 15%) EMD Amount) of the bidding amount immediately after auction on the same day or not later than next working day and balance **75% within 15 days** failing which the Bank shall forfeit the entire amount already paid by the offerer without any notice. The intending purchasers may inspect the above property on 11.09.2025 & 18.09.2025 at 12:00 pm to 2:00 pm The Bank has not appointed any agent/brokers for sale. Enquiries, if any and/of terms and conditions for sale can be obtained from the undersigned. The Bank reserves its rights to reject any or all the offers received/Auction process withou

STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE

The Borrower/Guarantors are hereby given notice to pay the sum mentioned as above before the date of Auction failling which property will be auctioned and balance if any will be recovered with interest and cost.

Date. 05.09.2025 Place, Mumbai

sd/-**Authorised Officer** The Deccan Merchants Co-op Bank Ltd

Public Notice For E-Auction For Sale of Immovable Properties Sale of Immovable property mortgaged to IIFL Home Finance Limited (Formerly known as a India Infoline Housing Finance Ltd.) (IIFL-HFL) Corporate Office at Plc No. 98, Udyog Vihar, Phase–IV, Gurgaon-122015 (Haryana) and Branch Office at "CTS NO 4278/1 to-7 Tanaji Nagar Near Kalika Mata Mandir 2nd Floo Chichwad Pune -411033 under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002(hereinafter 'Act') Whereas the Authorized Officer ("AO") of IIFL-HFL had taken the possession of the following propertylise pursuant to the notice issued US 13(2) of the Act in th following loan accounts/prospect nos. with a right to sell the same on "AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS BASIS and WITHOUT RECOURSE BASIS" for realization

of IIFL-HFL's due	of IIFL-HFL's dues, The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website: www.iiflonehome.com						
Borrower(s) / Co- Borrower(s)/Guarantor	Demand Notice Date and Amount		Description of the Immovable property/ Secured Asset	Date of Physical Possession	Reserve Price		
(s)/ Legal Heir	10-Feb-2025 Rs. 21,50,856/-	All th	at part and parcel of the property bearing Ela	10-Jul-2025	Rs. 23,02,000/- (Rupees Twenty Three Lakh Two		
Mrs. Chanda Nitin Ghogare 2.	(Rupees Twenty One Lakh Fifty Thousand Eight Hundred and	No.125 Project	No.12 Projection S	Ground Floor, Building B, Nivara Nere Part1, 25, Old Survey No.253, Village Nere, Nr.Unna	ti lotal Outstanding As	Thousand Only) Earnest Money Deposit (EMD)	
Mr. Nitin Niranjan Ghogare	Fifty Six Only) Bid Increase Amount			(in Sq. Ft.): I	ct, Tal.Mulshi, Pune- 410506, Area Admeasurin Sq. Ft.): Property Type: Saleable_Area	Rs. 23,01,852/- (Rupees	Rs. 2,30,200/- (Rupees
(Prospect No IL10115676, IL10293116)	Rs. 25,000/- (Rupees Twenty Five Thousand Only)		et_Area´ Property Área´ 451.00, 298.48 (Are easuring 322 Sq. Ft.)	Twenty Three Lakh One Thousand Eight Hundred and Fifty Two Only)	Two Lakh Thirty Thousand Two Hundred Only)		
Date of Inspection of property			EMD Last Date	Date/ Time of E-Auction			
03-Oct-2025 11:00 hrs -14:00 hrs			06-Oct-2025 till 5 pm.	08-Oct-2025 11:00 hrs13:00 hrs.			

06-Oct-2025 till 5 pm. 08-Oct-2025 11:00 hrs.-13:00 hrs. Mode Of Payment: - EMD payments are to be made vide online mode only. To make payments you have to visit https://www.iiflo through link available for the property/ Secured Asset only.Note: Payment link for each property/ Secured Asset is different. Ensure you are usi link of the property/ Secured Asset you intend to buy vide public auction

For Balance Payment - Login https://www.iiflonehome.com >My Bid >Pay Balance Amount. Terms and Conditions:-

For participating in e-auction, Intending bidders required to register their details with the Service Provider https://www.iiflonehome.com well in advance and has to create the login account, login ID and password. Intending bidders have to submit / send their "Tender FORM" along with the payment details towards EMD, copy of the KYC and PAN card at the above mentioned Branch Office.

The bidders shall improve their offer in multiple of amount mentioned under the column "Bid Increase Amount". In case bid is placed in the last 5 minutes of the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes. The successful bidder should deposit 25% of the bid amount (after adjusting EMD) with

usting EMD) within 24 hours of the balance 75% of the bid amount within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. All deposit and payment shall be in th prescribed mode of payment

The purchaser has to bear the cess, applicable stamp duty, fees, and any other statutory dues or other dues like municipal tax, electricity charges, land an

all other incidental costs, charges including all taxes and rates outgoings relating to the property.

The purchaser has to pay TDS application to the transaction/payment of sale amount and submit the TDS certificate with IIFLHFL.

Bidders are advised to go through the website https://www.iiflonehome.com and https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction for detailed.

terms and conditions of auction sale & auction application form before submitting their Bids for taking part in the e-auction sale proceedings. For details, help procedure and online training on e-auction prospective bidders may contact the service provider E mail ID:- care@iiflonehome.com Support Helpline Numbers:@1800 2672 499.

For any query related to Property details, Inspection of Property and Online bid etc. call IIFL HFL toll free no. 1800 2672 499 from 09:30 hrs to 18:00 hr between Monday to Friday or write to email:- care@iiflonehome.com

Notice is hereby given to above said borrowers to collect the household articles, which were lying in the secured asset at the time of taking physics

possession within 7 days, otherwise IFIE-HFL shall not be responsible for any loss of property under the circumstances.

10. Further the notice is hereby given to the Borrower/s, that in case they fail to collect the above said articles same shall be sold in accordance with Law.

11. In case of default in payment at any stage by the successful bidder / auction purchaser within the above stipulated time, the sale will be cancelled and the

amount already paid will be forfeited (including EMD) and the property will be again put to sale. 12. AO reserves the rights to postpone/cancel or vary the terms and condition of tender/auction without assigning any reason thereof. In case of any dispute i tender/Auction, the decision of AO of IIFL-HFL will be final.

STATUTARY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8 (6) OF THE SARFAESI ACT, 2002

The Borrower are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses before the date of Tender/Auctio failing which the property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost.

Sd/- Authorised Officer Place : PUNE IIFL Home Finance Limited **ORIGINAL APPLICATION NO.332 OF 2023** SUMMONS

MUMBAI DEBT RECOVERY TRIBUNAL NO. II. AT MUMBAI

Office of the Recovery Officer, DRT-II

3rd Floor MTNI Bhawan Colaba Market Colaba Mumbai - 400 005

Exhibit No: 11 Bank of BarodaApplicant

M/s. Avi Enterprises & Anr.Defendants Whereas, the Original Application No.332 of 2023 was listed before, Hon'ble Presiding Officer on 15.05.2023

Whereas, this Hon'ble Tribunal is pleased issue summons on the said the application under Section 19(4) of the Act, (OA) filed against you against you for recovery of debts of Rs.54,33,222.54ps. (application along with copies of documents etc. annexed) Whereas the service of summons could not be affected in the ordinary course of manner and

whereas the Application for substitute service has been allowed by this Tribunal. In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you the Defendants are directed as under.

(i) To show cause within 30 (thirty) days of the service of summons as to why relief prayed for should not be granted.

(ii) To disclosed particulars of properties of assets other than properties and assets specified by the Applicant under serial Number 3A of the original application

(iii) You are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A, of the original application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties;

(iv) You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/ or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal:

(v) You shall be liable to account for the sale proceeds realized by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale Proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets.

(vi) You are directed to appear before the Tribunal in person or through an advocate and file Written Statement/Say on 25/11/2025 at 11.00 am. and show cause as to why reliefs prayed should not be granted.

(vii) Take notice in case of default the Application shall be heard and decided in your in you

Given under my hand and the seal of this Tribunal on this 8 $^{\text{th}}$ day of April, 2025. The Registrar Debts Recovery Tribunal No. II Mumbai seal

Name & Address of Defendants. M/s. Avi Enterprises,

a sole-proprietary firm having its office address at 406, Ghanshyam Enclave, Link Road, Near Lajipada Police Chowki, Kandivali (West), Mumbai-400 067. 2. Ms. Anju Vikram Singh,

at 406, Ghanshyam Enclave, Link Road, Near Lajipada Police Chowki, Kandiwali (West), Mumbai-400 067

and also at B/904, Phase-III, Bhumi Park, Marve Road, Jankalyan Nagar, Malwani, Malad (West), Mumbai - 400 095

ALLCARGO TERMINALS LIMITED	allcarco
Citt. 200000iiii120101 20020007	
Registered Office: 4th Floor, A Wing, Allcargo House, CST Road, Kalina, Santacruz (East), Vidyanagari, Mumbai- 400098, Maharashtra, India	TERMINALS
T-1 N	

Website: www.allcargoterminals.com, Email id: investor.relations@allcargoterminals.com NOTICE OF THE 6TH ANNUAL GENERAL MEETING OF ALLCARGO TERMINALS LIMITED

lotice is hereby given that the 6th Annual General Meeting (the "AGM") of the Company wil be held on Friday, September 26, 2025 at 11:00 a.m.(IST) through Video Conferencing "VC") or Other Audio Visual Means ("OAVM") without physical presence of the Members a the AGM venue, pursuant to applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") and the Rules framed thereunder and the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with General Circular No 09/2024 dated September 19, 2024 and other circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") ("MCA Circulars") from time to time and Circular SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/ P/CIR/2024/133 dated October 03, 2024 issued by Securities and Exchange Board of India "SEBI") (MCA Circulars and SEBI Circulars are collectively knowns as "Circulars"),to transac the businesses, as set out in the Notice of the AGM dated August 11, 2025. The deemed enue for the AGM shall be the Registered Office of the Company i.e. 4th Floor, A Wing Allcargo House, CST Road, Kalina, Santacruz (East), Vidyanagari, Mumbai- 400098.

n compliance with the MCA Circular and the SEBI Circular, the electronic copies of the Notice of the AGM along with the link of the Annual Report of the Company for the FY2024-25 has been sent only by electronic mode to all the Members on Thursday, September 04, 2025 who were holding shares and whose e-mail addresses were registered with the Company Depository Participant(s) or Registrar & Share Transfer Agent ("RTA") on Friday, August 29 2025. The Notice of the AGM and the Annual Report of the Company for the FY2024-25 is also available on the website of the Company Annual Report 2024-25, on the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") www.evoting.nsdl.com and also on the website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited www.nseindia.com.

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Act as amended from time to time read with Rules framed thereunder, Regulation 44 of the Listing Regulations and Secretarial Standard-2 on General Meetings, any person holding shares either in physical or in dematerialized form as on Friday, September 19, 2025 ("Cut-Off Date") are provided with the facility to exercise their right to vote on all Resolutions set forth in the Notice of the AGM using electronic voting systems either by (a) remote e-voting or (b) e-voting during the AGM, ovided by NSDL and the business may be transacted through such e-voting

A person who is not a member as on the cut-off date should treat this Notice for informatio

The remote e-voting period begins at 09:00 a.m. (IST) on Monday, September 22, 2025 and ends at 05:00 p.m. (IST) on Thursday, September 25, 2025. The remote e-voting module shall be disabled for voting thereafter by NSDL and Members shall not be allowed to vote through remote e-voting thereafter The Members attending the AGM, who have not exercised their vote by remote e-voting

would be able to exercise their voting right at the AGM by logging into the e-voting portal of NSDL. The Members who have exercised their vote through remote e-voting prior to the AGM may also participate in the AGM through VC/OAVM but shall not be entitled to vote again at the AGM. Once the vote on the Resolution has been exercised and confirmed, the Member shall not be allowed to modify it subsequently. Any person who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company

after dispatch of the Notice of the AGM and holding shares as on the Cut-Off Date may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in. However, if the persor is already registered with NSDL for remote e-voting then the existing user ID and passwo can be used for casting vote.

The procedure for e-voting during the AGM is same as the instructions mentioned for remote e-voting. The e-voting module on the day of the AGM shall be disabled by NSDL for voting hereaftei

Only those Members/Shareholders, who will be present at the AGM through VC/OAVM facility and have not cast their vote on the Resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote on such Resolution(s) through e-voting system during the AGM at the end of discussion on the Resolutions on which voting is to be neld, upon announcement by the Chairman.

n case of queries regarding e-voting, Members may refer the Frequently Asked Questions (FAQs') and e-voting manual available at www.evoting.nsdl.com under download section or write an e-mail to evoting@nsdl.co.in or contact Ms Veena Suvarna at the designated e-mail id evoting@nsdl.co.in or call at 022 - 4886 7000.

n compliance with the abovementioned MCA and SEBI Circulars and in support of the Company's green initiative, Members who have not registered their e-mail address and all Members holding shares in physical and dematerialized form are requested to register/update their records viz. e-mail address, PAN, Bank Account details, registered Mobile No. with supporting documents as provided in the Notice of the AGM.

For Allcargo Terminals Limited Date: September 05, 2025

Malay Talati Company Secretary & Compliance Officer

NAGPUR MUNICIPAL CORPORATION, NAGPUR Mahatenders-Tender Notice

Commissioner NMC invites e-tenders for the following works. These e- tenders can be downloaded by the Registered Contractors of NMC from the Govt. of Maharashtra's portal (www.mahatenders.gov.in) The terms and conditions of e- tenders are available on the e- tendering portal (www.mahatenders.gov.in) The sale and purchase of e-tenders can be done through Internet.

l	Name of the work	Tender Cost	EMD
	STRENGTHNING WORK OF EXISTING CHIMNEY AT MODEL MILL PREMISES IN PR. NO-19 (2nd Call)	5100043	51000

Note: - 1. Cost of Blank Tender Form (Rs.590/-) & Tender Sale Start / Submission Start Date: 05.09.2025 2. Submission End Date/Sales End Date at 5.00 pm: 10.09.2025. 3. Tender Opening Date at 5.00 pm 11.09.2025 4. Eligibility criteria and mode of Submission shall be as stated in uploaded tender document.

Executive Engineer Zone-6 Advt No. 444 PR Date 04.09.2025 Nagpur Municipal Corporation

P **muthoot** HOUSING FINANCE

PRO/1473/ADV/2025-26

MUTHOOT HOUSING FINANCE COMPANY LIMITED

Registered Office: TC NO.14/2074-7, Muthoot Centre, Punnen Road, Thiruvananthapuram - 695 034, CIN NO -U65922KL2010PLC025624, Corporate Office: 12/A 01, 13th floor, Parinee Crescenzo, Plot No. C38 & C39, Bandra Kurla Complex-G block (East), Mumbai-400051 TEL. NO: 022-62728517, Email ld: authorised.officer@muthoot.com

APPENDIX -IV[Rule 8(1)] Possession Notice (For Immovable Property)

Whereas The undersigned being the Authorized Officer of the Muthoot Housing Finance Company Ltd., under the Securitisation And Reconstruction o Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 (ACT NO.54 OF 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) reac with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice to below mentioned Borrower's (Guarantor's After completion of 60 days from date of receipt of the said notice, The Borrower's (Guarantor's having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/s / Guarantor/s and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the property described herein below i ise of powers conferred on them under section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on this

Sr.	LAN / Name of Borrower /	Date of	Total O/s Amount (Rs.)	Date of
No.	Co-Borrower/ Guarantor	Demand notice	Future Interest Applicable	Possession
1	LAN No. MHFLPROMUM00005017661 1. Nivruti Madhukar Puri Alias Nivrutti Madhukar Puri 2. Kalpana Nivrutti Puri	05-June-2025	Rs.5,76,780.31/- as on 05-June-2025	03-September-2025

Description of Secured Asset(s) /Immovable Property (ies): ALL THAT PIECE AND PARCEL OF PROPERTY BEARING RESIDENTIAL HOUSE BEARING NO.1312, ADM. 532 SQ. FT., ALONG WITH CONSTRUCTION THEREON, LYING, BEING AND SITUATED AT VILLAGE BIRWADI, SAI NAGAR, TAL. SHAHAPUR, DIST. AND DIVISION THANE, WITHIN THE JURISDICTION OF THE SUB REGISTRAR OF ASSURANCES AT MURBAD AND TERRITORIAL LIMITS OF GRAM PANCHYAT BIRWADI, TAL. SHAHAPUR, DIST. THANE. BOUNDED BY: EAST: HOUSE OF PRAMILA NANA DHOLE WEST: HOUSE OF DATTATRAY RAMCHANDRA DUDHALE NORTH: GANPATI TEMPLE SOUTH: HOUSE OF SANJAY JAYVANT GUJARE.

The Borrower's (Guarantor's in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Muthoot Housing Finance Company Limited, for an above mentioned demanded amount and further interest thereon. Place: Maharashtra, Date: 05 September, 2025 Sd/- Authorised Officer, For Muthoot Housing Finance Company Limited



Department :- Deputy Hydraulic Engineer (Maintenance) No. HE/4443/AE(M)WWES-I dated 03.09.2025 e-Tender Notice

The Commissioner of Brihanmumbai Municipal Corporation invites online tenders for the following works from the eligible bidders. The Bid start date and time and bid end date and time is specified in the detailed tender notice on B.M.C.'s

website under Tender Section and Mahatender Portal. Sr. Bid No. Name of the work No. 2025_MCGM_1213620_1 Supply of various safety accessories required on site to carry out repairs and maintenance works for

2025_MCGM_1213350_1 Supply of various sizes of Glandless Sluice Valves for A.E.W.W.(Const.)E.S. The intending tenderers shall have visit the BMC website at

E.E.W.W.(C.)E.S. and A.E.W.W.(M/W) ward

and Mahatenders http://portal.mcgm.gov.in portal website http://mahatenders.gov.in for further details of the tender. Sd/-

Fever? Act now see your doctor for correct & complete treatment

PHYSICAL POSSESSION NOTICE **Franch Office:** ICICI Bank LTD Office Number 201-B, 2ND Floor, Road No. 1 Plot No. B3, WIFI IT PARK, Wagle Industrial Estate, Thane (West)- 400604.

The Authorised ICICI Bank Officer under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued Demand Notices to the borrower(s) mentioned below to repay the amount mentioned in the Notice within 60 days from the date of receipt of the said Notice. Having failed to repay the amount, the Notice is issued to the borrower and the public in general that the

undersigned has taken possession of the property described below, by exercising powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property. Any dealings with the property will be subject to charges of ICICI Bank Limited. Date of Demand Name Name of the Description of Property/

Borrower(s)/ Loan Account Number	Date of Physical Possession	Notice/ Amount in Demand Notice (Rs)	of Branch
Ramvilas Shreeram Prasad & Munni Ramvilas Prasad/ LBTNE00005264469	Flat No 410, Bldg No Kg1, Saidham Opp Ramdev Park, Maharashtra, Thane- 401208,/ September 03, 2025	October 19, 2023 Rs. 7,99,167.00/-	Thane
Ashvini Vijay Malusare & Vijaykumar Suresh Malusare/ LBKLY00004954578	Flat No 105, 1st Floor, Tater Florence, Orchid Building Plot No 44 And 45, Gat No 117-1B, Village Dahivali Tarf Need Tal. Karjat, District Raigad, Registration District Raigad, Sub Registration District Karjat, Karjat Municipal Corporation, Karjat Maharashtra Navi Mumbai- 410201./ September 03, 2025	May 05, 2021 Rs. 29,47,185/-	Karjat
Shani Kant Pal & Urmiladevi Ramachal Pal & Shashikant Ramachalpal/ LBKLY00006718890	Block No. 403, 4th Floor, Najh Plaza, Near Suzain Apartment, Opposite Central Park, 40 Fit College Road, Survey No. 148, Hissa No./ Plot No. 5, Mouje Mamdapur, Taluka Karjat, Raigad- 410101./ September 03, 2025	October 14, 2024 Rs. 1,17,990.80/-	Karjat
Shani Kant Pal & Urmiladevi Ramachal Pal & Shashikant Ramachalpal/ TBKLY00006691412	Block No. 403, 4th Floor, Najh Plaza, Near Suzain Apartment, Opposite Central Park, 40 Fit College Road, Survey No. 148, Hissa No./ Plot No. 5, Mouje Mamdapur, Taluka Karjat, Raigad- 410101./ September 03,2025	October 14, 2024 Rs. 20,74,145.58/-	Karjat
	Borrower(s)/ Loan Account Number Ramvilas Shreeram Prasad & Munni Ramvilas Prasad/ LBTNE00005264469 Ashvini Vijay Malusare & Vijaykumar Suresh Malusare/ LBKLY00004954578 Shani Kant Pal & Urmiladevi Ramachal Pal & Shashikant Ramachalpal/ LBKLY00006718890 Shani Kant Pal & Urmiladevi Ramachal Pal & Shashikant Ramachalpal/ LBKLY00006718890	Borrower(s)/ Loan Account Number Ramvilas Shreeram Prasad & Munni Ramvilas Prasad/ LBTNE00005264469 Ashvini Vijaykumar Suresh Malusare/ LBKLY00004954578 Bilat No 105, 1st Floor, Tater Florence, Orchid Building Plot No 44 And 45, Gat No 117-1B, Village Dahivali Tarf Need Tal, Karjat, District Raigad, Registration District Raigad, Sub Registration District Karjat, Karjat Municipal Corporation, Karjat Maharashtra Navi Mumbai- 410201./ September 03, 2025 Shani Kant Pal & Urmiladevi Ramachalpal/ LBKLY00006718890 Block No. 403, 4th Floor, Najh Plaza, Near Suzain Apartment, Opposite Central Park, 40 Fit College Road, Survey No. 148, Hissa No./ Plot No. 5, Mouje Mamdapur, Taluka Karjat, Raigad- 410101./ September 03, 2025	Borrower(s)/ Loan Account Number Ramvilas Shreeram Prasad & Munni Ramvilas Prasad/ LBTNE00005264469 Ashvini Vijay Malusare & Vijaykumar Suresh Malusare/ LBKLY00004954578 Bani Kant Pal & Urmiladevi Ramachal Pal & Shashikant Ramachalpal/ LBKLY00006718890 Shani Kant Pal & Urmiladevi Ramachal Pal & Shashikant Ramachalpal/ LBKLY00006718890 Shani Kant Pal & Urmiladevi Ramachal Pal & Shashikant Ramachalpal/ LBKLY00006718890 Borrower(s)/ Loan Date of Physical Possession Notice (Amount in Demand Notice (Rs) Notice Physical Possession Notice (Amount in Demand Notice (Rs) Notice (Physical Possession Notice (Rs) Notice (Rs)

else the mortgaged properties will be sold after 30 days from the date of publishing this Notice, as per the provisions under Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002 Date: September 05, 2025 Place: Maharashtra

Sincerely Authorised Officer, For ICICI Bank Ltd.

E.E.(H.W.)W.W.

MUMBAI BUILDING REPAIR AND RECONSTRUCTION BOARD (Unit of MHADA)

Executive Engineer/C-3 Division, 1st floor, 10, Ropa lane, Chandanwadi, Marine Lines, Mumbai-400002

Place: Mumbai

म्हाडा MHADA

Email-id: rreec3mhada@gmail.com

E-TENDER NOTICE

The Executive engineer C-3 Division of Mumbai Building Repairs and Reconstruction Board, 10-12 Ropa Lane, Chandanwadi, Marine Lines, Mumbai invite sealed tenders in B-1 forms (Percentage Rates) from eligible contractors who are registered with MHADA/ M.C.G.M./ CIDCO/ PWD/ CPWD/ MJP/ fvIIDC/ BPT/ MES/ Indian Railway or any Govt./Semi Govt.

L	orga	inization of appropriate Classes as shown in column No. 10 for repair work	s of Cessed	d building	as under.					
11	Sr. no.	Name of work	Amt. put to Tender (in Rs.)	Earnest money (in Rs.)	Sccurity Deposit 2.00%] (in Rs.)	Cost of blank tender form + CST (in Rs.)	Date of issue of blank tender	Date & time of receipt of sealed tender	Time limit	Class of Contractor
Ш	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Repairs to Building No. 18-20, 2nd Carpenter Street Mumbai. (Cess no.C-6632-33) (MLC Fund Work)	5,38,200/-	5,382/-	11,000/-	590/-	08/09/2025 to 15/09/2025 10.00 am	16/09/202510 17//09/2025 10.00 am	12 months	Class-7th & Above

In case of the rates quoted below the estimated Tender cost, the L1 (1st lowest) bidder should have to submit Additional Performance Security Deposit within 8 days after date of opening tender. If he failed to submit the Additional Performance Security Deposit then L2 (2nd Lowest) bidder will be asked and if he (L2) is agrees to carry out the work below % than L1 quoted Rate; then his offer will be accepted. For more information please refer Detail Tender notice.

Blank tender form shall be issued only on production of original or photo sate copies (duly attested) of latest valid registration, PAN card, pervious experience of similar nature of work The Contractors who are not registered in M.H.A.D.A. should produce certified copy affidavit duly notarized that they are not black listed in Government or Semi. Government organisation

at the time or submission of tender forms. Original Affidavit regarding completeness, correctness and truthfulness of documents and affidavit for non blacklisted (if applicable) submitted on Rs. 500/- Stamp pape before Executive Magistrate/Notary. The same must be within the time of Notice Period. All bidders please note that while submitting affidavit, bidder has to mention his name, company name, Name of work (Repair Building Name) and call number of tender on Affidavit. It is compulsory.

Earnest money deposit shall be paid in the form of short terms deposit receipt for the period of the one year issued by the Nationalised/ Schedule bank and endorsed in the name of Chief Accounts Officer, M.B.R. & R. Board, Mumbai-400051. The Blank Tender will be issued by the Executive Engineer C-3 Div. M.B.R. & R. Board, 10-12 Ropa Lane, Chandanvadi, Marine Lines, Mumbai-02, as per column No. 7 and will be received in the same office as per column No.8. Sealed tender will be opened at 18/09/2025 if possible at 11.30 a.m. in the office of the Executive Engineer C-3 Div. M.B.R. & R. Board,

Mumbai Bids from joint venture are not acceptable.

The experience of the sub contractor and tools and plants owned by him will not be considered.

Right to reject any one or all tender are reserved by the competent Authority.

10. The registration of the contractor should be valid up to and 3 months from the last date of receipt of tender.

11. Even after the issue of acceptance letter/work order in favor of the contractor, the contractor shall not be entitled to claim, any compensation from MHADA for loss suffered, if any by them on account of it the said work goes for NOC for repairs of redevelopment if the tenant/occupant desired as per wish of the occupants.

12. Tender called is based on prevailing SSR rate year 2020-21 without GST. GST will be paid on accepted contract value. 13. Registration Certificate under GST is Compulsory.

14. Contractors shall clearly mention in recapitulation sheet their bid in terms of percentage in figure, percentage in word, total teDdered amount after consideration of quoted

in figure & quoted percentage in word. Corrections of any sorts will be not accepted. If any field mentioned above is found blank then tender will be rejected out rightly. MHADA - Leading Housing Authority in the Nation

CPRO/A/695

Follow us:@mhadaofficial **(70000**00

Ex. Engineer C-3 Div. M.B.R. & R. Board, Mumbai

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that we are investigating the right, title and interest of OTEX DESIGNS LLP (LLPIN: AAG-9597), a limited liability partnership firm duly incorporated and registered under the provisions of the Limited Liability Partnership Act, 2008 and having its registered office at H-17, Chandresh Villa, F, G and H Row House, Kalyan Shil Road, Lodha Heaven Nilje, Dombivli (east), Thane - 421204, in respect of property more particularly described in the SCHEDULE hereunder written ("Property"). We have been informed that the Property is subject to mortgage created in favour of State Bank of India, Deccan Gymkhana Branch, Pune.

All person/s, entity(ies), including but not limited to an individual, hindu undivided family (HUF), company(ies), bank(s), financial institution(s), non-banking financial institution(s), firm(s), association(s) of persons or a body(ies) of individuals whether incorporated or not, lender(s) and/or creditor(s) having any benefits, titles, claims, objections, demands, rights or interest whatsoever in respect of the Property or any part thereof by way of sale, exchange, contracts/agreements, development rights, right of way, partnership, encumbrance, let, lease, sub-lease, license, assignment, mortgage (equitable or otherwise), inheritance, succession, maintenance, tenancy, bequest, joint venture, gift, trust, transfer, lien, charge, share, pledge, easement, trust, possession, lis-pendens, reservation, family arrangement/settlement or any other arrangement, attachment, injunction or under any decree, order or award passed by any Court of Law, Tribunal, Revenue or Statutory Authority or arbitration, right of prescription or pre-emption or under any memorandum of understanding, agreement for sale, power of attorney, letter of allotment, option, FSI consumption, right of refusal or other disposition, loans, advances, any liability of commitment, or otherwise of whatsoever nature or otherwise howsoever reason, are hereby requested to notify the same in writing to us with supporting documentary evidence at our mailing address at Fox Mandal & Associates LLP, The Capital, 207B, 2nd floor, G Block, C70, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai - 400 051 and/or via electronic mail at sushant.shetty@foxmandal.in within 14 (fourteen) days from the date hereof, failing which, such claim or claims and/or objections, if any, of such person or persons will be considered to have been waived and/or abandoned.

SCHEDULE

ALL THAT PIECE AND PARCEL of land admeasuring 12,270 square metres (equivalent to 122.70 ares), from and out of land admeasuring 19,870 square metres (equivalent to 198.70 ares), bearing Survey number 85/5, along with the Building consisting of ground floor admeasuring 5109.62 square metres situate, lying and being within the village limits of Kharsundi, Taluka Khalapur, District Raigad and bounded hereto, that is to say:

Survey number 86;

On or towards the east by Survey number 85/8; and On or towards the west by : Survey number 85/4 Raigad

Dated this 4th day of September 2025

On or towards the south by :

On or towards the north by : Survey number 84;

FoxMandal

Sushant Shetty (Partner)

Sd/-



पश्चिम रेल्व

निविदा सूचना क्र.: एसजी-२१६-२-१३५-डब्ल्युए. कामाचे नाव: विद्यमान: मुंबई विभाग (डब्ल्युआर) मधील सुरत विभागातील ट्रॅक साईड संगेदनशील ठिकाणी देखरेखीसाठी सौर यंत्रणेसह सीसीटीव्ही कॅमेरे पुरवठा, स्थापना, चाचणी, कार्यान्वित करणे. असे वाचा: मुंबई विभाग (डब्ल्युआर) मधील सुरत विभागातील ट्रॅक साईड संगेदनशील ठिकाणी देखरेखीसाठी सौर यंत्रणेसह सीसीटीव्ही कॅमेरे पुरवठा, स्थापना, चाचणी, कार्यान्वित करणे सह तीन वर्षांची वॉरंटी पर्ण झाल्यानंतर पाच वर्षांसाठी सीएएमसी. उर्वरित इतर सर्व अटी आणि शर्ती अपरिवर्तित राहतील. ०५७०

πईक करा <mark>ार्</mark> facebook.com/WesternRly

AXIS BANK शाखेचा पत्ता - ॲक्सिस बँक लि., पाचवा मजला, गिगाप्लेक्स, -1, टीटीसी इंडस्ट्रीअल एरिया, मुगलसन रोड, नवी मबंई - 400708.

शुद्धिपत्रक | ॲक्सिस बँक लिमिटेडने दिनांक **०४ सप्टेंबर** २०२५ रोजी फ्री प्रेस जर्नल + नवशक्ती (इंग्रजी + मराठी), मुंबई आवृत्तीत कर्जदार **चेतन मोहनलाल** भन्साळी यांच्या संदर्भात विक्री सूचना प्रकाशित केली आहे. **अनुक्रमांक १७ च्या** संदर्भात, **राखीव** किंमत आणि ईएमडी खालीलप्रमाणे स्वतंत्रपणे वाचावे. **संपत्ती क्र. १ :** राखीव किंमत – रु. १,०९,०९,०८२/- व ईएमडी – रु. १०,९०,९०९/-संपत्ती क्र. २: राखीव किंमत-रु. १,०९,०९,०८२/-वईएमडी – रु. १०,९०,९०९/- बाकी सर्व अटी व शती अपरिवर्तित राहतील.

दिनांक : 05.09.2025 स्थळ : मुंबई

नसंपर्क/जा.क्र/२४३/२०२५ दि.०४/०९/२०२५

आयुक्त तथा प्रशासक

महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ (महाराष्ट्र शासन अंगिकृत)

ई-निविदा सूचना क्र./२५/२०२५ (मुदतवाढ) दि. ३०/०८/२०२५ रोजी नवशक्ति, मुंबई या वृत्तपत्रात प्रसिध्द झालेल्या निविदा सूचना क्र. २५ सन २०२५ मधील खालील कामांसाठी ई-निविदा

उपल	ब्ध होण्याचा कालावधी खालीलप्रमाणे वाढविष	ग्यात येत आहे.
अ. क्र.	कामाचे नाव	अंदाजित रक्कम रुपये
ਫ)	का.अ., मऔविम, प्रकल्प विभाग, पुणे	
8	चाकण औद्योगिक क्षेत्र टप्पा क्र. १ व २ मुख्य रस्त्याचे सिमेंट क्रॉक्रीटीकरण करणे. (उत्तर अर्हता प्रपत्रे (www.mahaten- ders.gov.in) या संकेतस्थळावर उपलब्ध होतील)	१,३७,१९,९२,७७२/-
ब)	का.अ., मऔविम, स्थापत्य विभाग, पुण	ì
8	तळेगाव औद्योगिक क्षेत्र टप्पा क्र. १ तळेगाव औद्योगिक क्षेत्र टप्पा क्र. १ मधील अशुध्द पाणी ऊर्ध्व जलवाहिनीच्या सेवा रस्त्याचे (मंगरुळ रस्ता) आणि जॅकवेल रस्त्याचे रंदीकरण करणे. (उत्तर अर्हता प्रपत्रे (www.mahaten- ders.gov.in) या संकेतस्थळावर उपलब्ध	९,७०,४०,८३८/-
	होतील)	

वरील कामांची कोरी ई-निविदा (www.mahatenders.gov.in) संकेतस्थळावर उपलब्ध होण्याचा कालावधी वाढविण्यात आला असन सदर काम क्र. अ) १ साठी कालावधी दि. ०८/०९/२०२५ ते दि. २४/१०/२०२५ तसेच काम क्र. ब) १ व २ साठी कालावधी दि. ०८/०९/२०२५ ते दि. ०३/१०/२०२५ पर्यंत वाढविण्यात आला आहे. या व्यतिरिक्त निविदा सूचनेमधील इतर बाबींमध्ये कोणताही बदल करण्यात आलेला नाही

तयार करणे.

(उत्तर अर्हता प्रपत्रे (www.mahaten-

ders.gov.in) या संकेतस्थळावर उपलब्ध

नाशिक महानगरपालिका, नाशिक पश्संवर्धन विभाग

राजीव गांधी भवन, मुख्यालय, शरणपूर रोड, नाशिक.-४२२००२ ई-निविदा सुचना क्र. ६ /(२०२५-२०२६) नाशिक महानगरपालिका कार्यक्षेत्रामध्ये प्राणी रुग्णवाहिका (ॲनिमल

अम्बुलन्स) सेवा देणे कामी बाह्य यंत्रणेद्वारे मनुष्यबळ उपलब्ध होणे बाबत कामाच्या ई-निविदा सूचना क्रमांक ६/२०२५-२६ दि. ४/९/२०२५ पासून दिनांक १८/९/२०२५ रोजी द्पारी ५.०० वाजेपावेतो मा. शासनाचे www.mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर दिसेल. निविदा स्विकृतीची अंतिम दिनांक १८/९/२०२५ राहील.

टीप :- यापुढील सर्व आवश्यक सुचना शुध्दीपत्रक हे Online website वर प्रसिध्द करण्यात येतील.

गोदा प्रदुषण टाळा, भविष्य सांभाळा.

नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

MCPL मनोज सिरंमिक लिमिटेड

वॉल ॲण्ड फ्लोअर टाईल्स सीआयएन: L51909MH2006PLC166147 १, कृष्ण कुंज बिल्डिंग , १४० वल्लभवाग लेन, घाटकोपर (पू), मुंबई ४००७७ २२ २१०२७५०० ईमेलः info@mcplworld.com सकेतस्वळ: www.mcplworld.com

१ ९व्या वार्शिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि ई-मतदानाची माहिती

सूचना रेण्यात येत आहे की, मनोज सिर्गेमेक लिमिडेटच्या सदस्यांची १९वी वार्षिक सर्वसाधारण सभ ("एजीएम") दिनांक २९ सप्टेंबर २०२५ रोजी दुपारी ३.०० वाजता ("आयएसदी") व्हिडिओ कॉन्फरिसंगद्वारे ("व्हीसी") केवळ एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे व्यवसायाचे व्यवहा करण्यासाठी आयोजीत करण्यात आली आहे. कंपनी कायदा, २०१३ आणि त्याअंतर्गत त्यार केलेल्य नेयमांच्या लागू तरतुदी आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिंगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरसेंट्स) रेयूलेशन्स २०१५ सोबत वाचले जाणारे कॉर्पोरेट व्यवहार् मंत्रालय यांनी दिनांक ०८ एप्रिल २०२०, १३ एप्रिल २०२० ०५ में २०२०,१३ जानेवारी २०२१,१४ डिसेंबर २०२१,०५ में २०२२,२८ डिसेंबर २०२२,२५ सप्टेंब २०२३, १९ सप्टेंबर २०२४ रोजी निर्गीमत केलेले सामान्य परिपत्रके अणि दिनांक १२ में २०२०,१५ नानेवारी २०२१, ०७ ऑक्टोबर २०२३ आणि ०३ ऑक्टोबर २०२४ रोजीचे लाग सेबी परिपत्रके (एकत्रित) ^{*}**लागू परिपत्रके**" म्हणून संदर्भित) यांचे पालन करुन एजीएम व्हीसीद्वारे आयोजित केली आहे

लागु असलेल्या परिपत्रकांच्या, वार्षिक अहवालाबाबतीत, एजीएम बोलावण्याची सूचना आणि ई—मतदान माहिती केवळ इलेक्ट्रॉनिक स्वरुपात संबंधित डिपॉडिस्टरी पार्टिसिपेट यांच्याकडे ज्या सदस्याचे ईमेल पर नोदणीकृत आहेत त्यांना पाठवल्या आहेत. वार्षिक अहवाल आणि एजीएमची सूचना ई मतदान सूचनांसर कंपनीच्या www.mcplworld.com वेबसाईट तसेच पूर्वा च्या वेबसाईट https://evoling purvasharensdl.com/ उपलब्ध आहे. ही माहिती www.bseindia.com या स्टॉक एक्सचेंजच्य iकंतस्थळावर देखील उपलब्ध करुन <mark>देण्यात येई</mark>ल.

प्रदस्यांना विनंती आहे की त्यांनी एजीएमला व्हीसीद्वारे उपस्थित राहण्याबाबत किंवा इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातृ-नतदान करण्याबाबत सूचनांसाठी एजीएमची सूचना पहावी.

ही वृत्तपत्र सूचना www.mcplword.com या कंपनीच्या संकेतस्थळावर तसेच स्टॉक एक्सचेंज

कंपनी तिच्या सदस्यांना एजीएमपुर्वी आणि एजीएममध्ये पारित करायच्या प्रस्तावित ठरावांवर इलेक्ट्रॉन् माध्यमांद्वारे ("रिमोट ई—व्होटिंग") त्यांचे मतदान करण्याची सुविधा प्रदान करत आहे, ज्याद्वारे सदस्य एजीएमच्या ठिकाणाव्यतिरिक्त इतर ठिकाणाहून रिमोट ई—व्होटिंग माध्याचा वापर करून त्यांचे मतदान कर शकतात. रिमोट ई—क्होटिंग सुविधा शुक्रवार दिनांक २६ सप्टेंबर, २०२५ रोजी सकाळी ०९.०० वाजत (आयएसटी) सुरु होईल आणि रविवार, दिनांक २८ सप्टेंबर, २०२५ रोजी संध्याकाळी ०५.०० वाजत (आयएसटी) संपेल. त्यानंतर, रिमोट ई—क्होटिंग मॉडयूल ई—व्होटिंगसाठी बंद केले जाईल आणि एजीएममध्ये रेमोट ई-व्होटिंग पुन्हा सुरु केले जाईल.

ज्या सदस्यांची नावे कट ऑफ डेट म्हणजेच सोमवार दिनांक २२ सप्टेंबर २०२५ रोजी सदस्य/लाभा नालकांच्या रजिस्टरमध्ये आहेत त्यांनाच एजीएमपुर्वी किंवा एजीएमदरम्यान रिमोट व्होटिंगची सुविधा मिठ मालकाच्या राजस्टराम्ध्य आहत त्यानाच एजाएमपुवा किंवा एजाएमपुरायान रिसाट व्हाटगंचा शुनिषा मिळू शकेल. एजीएमची सूचना पाठवत्यानंतर कंपनीचा सदस्य बनणारी आणि कट आफ डेटनुसार शेअर्स धारण करणारी कोणतीही व्यक्ती evoting@purvashare.com यावर विनंती पाठवून 'यूज्र आयडी' आणि 'पासवर्ड' मिळवू / निर्माण करु शकते. ज्या सदस्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते नीटपीकृत केलेले नाहीत किंवा ज्यांना लॉगिन क्रेडेन्शियल्स मिळाले नाहीत त्यांच्यासाठी 'यूजर आयडी' आणि 'पासवर्ड' मिळविण्याची तपशीलवार प्रक्रीया एजीएमच्या सूचनेत देखील प्रदान केली आहे. जर सदस्याने आधीच ई—व्होटिंगसाठी नोटणी केली असेल तर तो/ती त्याचा/तिचा विद्यमान 'यूजर आयडी' आणि 'पासवर्ड' वापरु शकते. ज्या सदस्यांनी रिमोट ई—व्होटिंगद्वारे मतदान केले आहे ते देखील एजीएममध्ये उपस्थित राह शकतात परं

यांना पुन्हा मतदान करण्याचा अधिकार राहणार नाही. काही शंका असल्यास, तुम्ही मअवजणदह/चनतओंतमण्बवउ यावर ईमेल करू शंकता किंव ०२२—४९६१४१३२ आणि ०२२—४९७००१३८ यावर संपर्क साधू शंकता. इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदा-करण्याच्या सुविधांबहल कोणत्याही तकारी असल्यास, कृपया दीपाली घुरी, अनुपालन अधिकारी, पुव शोअर्पजिस्ट्री (इंडिया) प्रायव्हेट लिमिटेड, युनिट क्रमांक ९, शिवशक्ती इंडस्ट्रियल इस्टेट, जे. आर. बोरिच मार्ग, लोअर परेल (पूर्व), मुंबई — ४०००११ यांच्याशी evoting@purvashare.com यावर किंव ०२२—४९६१४१३२ आणि ०२२—४९७००१३८ यावर संपर्क साधा. मनोज सिरॅमिक लिमिटेडसाठी

कंपनी सेकेटर ठिकाण : मुंबई दिनांक : ०४ सप्टेंबर २०२५ डीआयएन : ए४७८३३

सही /



नाशिक झोनल ऑफिस: प्लॉट क्र. जी १, त्रंबकेश्वर रोड, सातपूर इंडस्ट्रियल एरिया, सातपूर, नाशिक-४२२००७, महाराष्ट्र

२६/०९/२०२५ रोजी स. ११.०० ते सायं. ०५.०० (भाप्रवे) दरम्यान बँकेकडे प्रभारित जंगम आणि स्थावर मिळकतीचा ई-लिलाव आणि १५ दिवसांची विक्री सूचना सिक्यरिटायझेशन ॲंण्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस ॲंण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट

रुल्स, २००२ च्या नियम ६(२) आणि ९(१) अन्वये जंगम आणि स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः खालील कर्जदार आणि हमीदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या जगम आणि स्थावर मिळकती या तारण धनकोकडे गहाण/प्रभारित आहेत, ज्यांचा सांकेतिक/प्रत्यक्ष कब्जा बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या खालील नमुद कर्जदार आणि हमीदार यांच्याकडून तारण धनकोंना थकीत रकमेच्या 🛚 वसुलीसाठी ''जे आहे जेथे आहे", "जे आहे जसे आहे "आणि "जे काही आहे तेथे आहे" तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत.

अ. क्र.	शाखच नाव आाण कजदार/ हमीदारांचे नाव आणि पत्ता आणि थकबाकी रक्कम	ामळकताच साक्षप्त वणन	राखाव किंमत इएमडी (रु. लाखात)
۶	शाखाः घोटी खाते: - द लेक व्ह्यू रिसॉर्ट पत्ताः गट क्र. १४१/४/२ आणि गट क्र. १४१/४/२ आणि गट क्र. १४१/४/४, द लेक व्ह्यू रिसॉर्ट, येथे पोस्ट भंडारदरा, तालुका – अकोले, जिल्हा – अहिल्यानगर – ४२२६०४	गट क्र. १४१/४/२ ज्याचे क्षेत्र मोज. ३०५.०० चो.मीटर्स आणि गट क्र. १४१/४/४, ज्याचे क्षेत्र मोज. २४४०.०० चो.मीटर्स सह त्यावरील बांधकाम येथे पोस्ट भंडारदरा, तालुका - अकोले, जिल्हा - अहिल्यानगर - ४२२६०४ येथे स्थित व्यावसायिक मालमत्ता गट १४१/४/२ च्या सीमा:	1 '
	शाखा : छत्रपती संभाजी नगर	• इअर रक्कम जी खाते क्र. / आयएफएससी कोड इ. मध्ये जमा करायची आहेः बँक ऑफ इंडिया, घोटी शाखा, खाते क्र. 080190200000033, आयएफएससी: BKID0000801 • प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचा ईमेल आयडी / संपर्क क्र.: श्री. रोहित राज/ARB.Nasik@bankofindia.co.in ९५२५५३९९४ फ्लॅट क्र. ०६, पहिला मजला, ''विट्ठल रेसिडेन्सी फेज III (टॉवर ए), प्लॉट क्र. १६, १७, २० आणि २१, गट क्र. ११७ आणि १ नक्षत्रवाडी,	¥3.90
?	साबा - अनुपा सनाज नगर खाते: श्री. उमेश बद्रीनारायण तिवारी आणि सो. स्वाती उमेश तिवारी पत्ता: फ्लॉट क्र. ०६, पहिला मजला, ''विञ्चल रेसिडेन्सी फेज III (टॉवर ए) बेंचमार्क समोर, छत्रपती संभाजी नगर-पैठण रस्त्यावर, ता. व जिल्हा- छत्रपती संभाजी नगर-४३१००२.	छत्रपती संभाजी नगर−४३१००२ येथे स्थित निवासी मिळकत. सीमा: उत्तर: पॅसेज आणि फ्लॅट क्र. ०३ दक्षिण: प्लॉट क्र. १८ आणि १९ पूर्व: फ्लॅट क्र. ०५ पश्चिम: फ्लॅट क्र. ०१ मागणी सूचनेची तारीखः २७.०१.२०२५ कब्जाची तारीखः २४.०४.२०२५ कब्जाचा प्रकारः सांकेतिक • इअर रक्कम जी खाते क्र. / आयएफएससी कोड इ. मध्ये जमा करायची आहेः बँक ऑफ इंडिया, छत्रपती संभाजी नगर, खाते क्र. 068090200000033, BKID0000880 • प्राधिकृत अधिकाऱ्यांचा ईमेल आयडी / संपर्क क्र.: श्री. रोहित राज / ARB.Nasik@bankofindia.co.in / ९५२५५३९९४	8.38
æ	शाखा : छत्रपती संमाजी नगर खाते: श्री. उमेश बद्गीनारायण तिवारी आणि सौ. स्वाती उमेश तिवारी पत्ताः फ्लॅट क्र. २४, पहिला मजला, ''विडुल रेसिडेन्सी फेज III (टॉवर ए) बेंचमार्क समोर, छत्रपती संमाजी नगर-पैठण रोडवर, ता. आणि जिल्हा - छत्रपती संभाजी नगर - ४३१००२.	पर्लंट क्र. २४, चौथा मजला, ''विब्रुल रेसिडेन्सी फेज III (टॉवर ए)'', प्लॉट क्र. १६,१७,२० आणि २२, गट क्र. ११७ आणि १ नक्षत्रवाई, छत्रपती संभाजी नगर –४३१००२ येथे स्थित निवासी मिळकत. सीमा: उत्तर: पॅसेज आणि फ्लॅट क्र. २१ विक्षण: प्लॉट क्र. १८ आणि १९ पूर्व: फ्लॅट क्र. २३ पश्चिम: फ्लॅट क्र. १९ मागणी सूचनेची तारीख: २७.०१.२०२५ कब्जाची तारीख: ०४.०४.२०२५ कब्जाचा प्रकार: सांकेतिक • इअर रक्कम जी खाते क्र./ आयएफएससी कोड इ. मध्ये जमा करायची आहे: बैंक ऑफ इंडिया, छत्रपती संभाजी नगर, खाते क्र. 068090200000033, BKID0000680 • प्राधिकृत अधिकान्यांचा ईमेल आयडी/ संपर्क क्र.: श्री. रोहित राज/ARB.Nasik@bankofindia.co.in / ९५२५५३९९४	83.70 8.37
Х	शाखा : कोपरगाव खाते :- श्री. संतोष नंदू लकरे श्रीमती आशा संतोष लकरे पत्ता : प्लॉट क्रमांक १४, सर्वे क्रमांक १२०/१/१४, मोजमापीत क्षेत्र १६८.७५ चौ. मीटर ब्रिजलाल नगर, नागरे पेट्रोल पंपाच्या मागे, धरणगाव, कोपरगाव जिल्हा अहिल्यानगर येथे बांधकामीत निवासी घर	प्लॉट क्रमांक १४, सर्वे क्रमांक १२०/१/१४, मोजमापीत क्षेत्र १६८.७५ चौ. मीटर ब्रिजलाल नगर, नागरे पेट्रोल पंपाच्या मागे, घरणगाव, कोपरगाव जिल्हा अहिल्यानगर येथे बांधकामीत निवासी घर सीमा:- जत्तर: रस्ता दक्षिण: प्लॉट क्र. १३ मोकळी जागा पूर्व- रस्ता पश्चिम: प्लॉट क्र. १५ मागणी सूचनेची तारीख: ०६.११.२०१३ कब्जाची तारीख: १०.०५.२०१४ कब्जाची त्रारा सांकितिक असर रक्षम जी खाते क्र./ आयएफएससी कोड इ. मध्ये जमा करायची आहे: बँक ऑफ ईडिया, कोपरगाव शाखा, खाते क्र. 066290200000033, आयएफएससी: BKID0000662	89.92

अटी आणि शर्तीः (१) ई-लिलाव हा सर्व ज्ञात अज्ञात भारासह ''जे आहे जेथे आहे, जे आहे जसे आहे, जे काही आहे तेथे आहे जोण कोणत्याही मदतीशिवाय तत्वाने'' करण्यात येईल आणि बॅक मत्तेला बाधीत नामाधिकार, शर्ती किंवा कोणत्याही अन्य वस्तुस्थितीसाठी जबाबदार राहणार नाही. वर दर्शवलेला तपशील हा बँकेकडील उपलब्ध माहितीनुसार दर्शविलेला आहे. लिलाव बोलीदाराने मालमत्तेचे प्रत्यक्ष मोजमाप आणि स्थितीबाबत स्वतःची खात्री करणे आवश्यक आहे. प्रत्यक्ष आणि मोजमाप आणि स्थितीमध्ये फरक असु शकतो आणि प्राधिकृत अधिकारी त्यासाठी जबाबदार राहणार नाही. लिलाव विक्री/बोली फक्त वेबसाईट https://www.baanknet.com मार्फत ''ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोली'' प्रक्रियेमार्फत करण्यात येईल. (२) <mark>इएमडी रक्कम जनरेट केलेल्या चलानद्वारे एमएसटीसी कडे थेट जमा करायची</mark> आहे. ईएमडी वॉलेटमध्ये बोलीमध्ये सहभागी होण्यासाठी ई-लिलाव प्रक्रिया सुरू होण्यापूर्वी इअर रक्कम दिसणे आवश्यक आहे. (३) लिलावाची तारीख आणि वेळ २६/०९/२०२५ **रोजी स. १**९.०० ते **साय** ५.०० (भाप्रवे) दरम्यान. प्रत्येकी १० मिनिटांचा अमर्याद विस्तार (४) लिलाव वरील नमृद राखीव किंमतीला सुरू होईल. बोलीदारांनी त्यांचे प्रस्ताव रु. १०,०००/ – च्या पटीत वाढविणे आवश्यक आहे. (५) इच्छुक बोलीदारांने वैध ई–मेल आयडी धारक करणे आणि पोर्टल https://www.baanknet.com येथे त्यांचे नाव नोंदविणे आणि एमएसटीसीकडून विनामूल्य युजर आयडी आणि पासवर्ड मिळविणे आवश्यक आहे, त्यानंतर त्यांना ऑनलाईन ई-लिलावामध्ये सहभागी होण्याची परवानगी देण्यात येईल. (६) संभाव्य बोलीदार पीएसबी अलायन्स ई-ऑक्शन पोर्टल द्वारे ईमेल support.baanknet@psballiance.com आणि कॉल सेंटर मुंबई +९१ ८२९१२२०२२० ऑनलाईन प्रशिक्षण घेऊ शकतात. 😉 राखीव किंमतीच्या १०%ची इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी) चलान जनरेट करून पीएसबी अलायन्स ई–ऑक्शन पोर्टल कडे ती जमा करण्यासाठी आरटीजीएस/एनईएफटी/युपीआय ॲप्लिकेशन मार्फत देय आहे. (८) बोली प्रपत्र हे सादर करण्याची अंतिम तारीख किंवा पूर्वी सदर सूचनेच्या अटी आणि शर्तीची स्वीकृती, आणि इएमडी भरणा केल्याच तपशील (युटीआर क्र.), आयकर विभागाने जारी केलेल्या पॅनकार्डची प्रत आणि बोलीदारांच्या ओळखीचा पुरावा आणि निवासाचा पुरावा जसे की, पासपोर्ट, इलेक्शन कमिशन कार्ड, रेशन कार्ड, ड्रायव्हिंग लायसन्स इ., सह ऑनलाईन अपलोड करणे आवश्यक आहे. (९) इएमडी रक्कम उच्चतम/यशस्वी बोलीदारांच्या प्रकरणात समायोजित करण्यात येईल, अन्यथा विक्री निश्चित झाल्यावर ई-वॉलेटमध्ये परत करण्यात येईल इएमडी वर व्याज देय नाही (१०) इच्छुक पक्षकार साधारण २२.०९.२०२५ **रोजी स.** ११.०० ते दु. ४.०० दरम्यान प्रत्यक्ष ठिकाणी, मत्तेचे निरिक्षण करू शकतात. मत्तेच्या निरीक्षणासाठी कृपया संबंधित शाखेत संपर्क करावा **(११**) उच्चतम/यशस्वी बोलीदारांने अधिकाऱ्यांनी बोली स्वीकारल्यावर **मिळकतीच्या समोर नमुद केलेल्या संबंधित शाखेत** पुढील कामकाजाच्या दिवसापूर्वी/त्वरित अगोदर जमा केलेली इएमडी समायोजित करून विक्री किमतीच्या २५% टक्के जमा करणे आवश्यक आहे आणि विक्री किंमतीच्या उर्वरित ७५% विक्रीपासून १५ दिवसांत किंवा पूर्वी किंवा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या स्वतःच्या निर्देशाने आणि लेखी मान्य केलेल्या वाढीव कालावधीत जमा करायची आहे. यशस्वी बोलीदारांने प्रदानात कसूर केल्यास बोलीदाराने अगोदर जमा केलेली रक्कम जम करण्यात येईल आणि कसूरवार बोलीदाराचा मत्ता/रकमेच्या संदर्भात कोणताही दावा राहणार नाही (१२) उच्चतम बोलीदाराना येथील नमूद मत्तेचे यशस्वी बोलीदार/खरेदीदार म्हणून घोषित करण्यात येईल माग ते बोलीसाठी कायद्याने पात्र असावेत (१३) सदर सूचनेत काहिही घटीत नाही किंवा वरील मत्ता विक्रीसाठी बँकेच्या वतीने कोणतेही आश्वासन किंवा सादरीकरण मानण्यात येई नये. बँक/प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना कोणतेही कारण न देता योग्य वाटलेल्या कारणांसाठी विक्री रद्द करण्याचा हक्क राखुन ठेवला आहे. आणि अशा रह्न करण्याबाबत बोलीदाराला प्रश्न विचारता येणार नाही. (१४) खरेदीदारांने मुद्रांक शुल्क/अतिरिक्त मुद्रांक शुल्क/हस्तांतर प्रभार, शुल्क इ. आणि सर्व सांविधिक/ असांविधिक थकबाकी, कर, अभिहस्तांकन प्रभार, शुल्क इ. कोणांचीही देणी सुद्धा भरायची आहे. (१५) इच्छुक बोलीदारांनी बोली सादर करण्यापूर्वी मत्तेला बाधीत दावे/हक्क/थकबाकी आणि लिलावासाठी ठेवलेल्या मत्तेचे नामाधिकार, भारांच्या संदर्भात त्यांची स्वतंत्र चौकशी करणे आवश्यक आहे. मत्ता बँकेला ज्ञात सर्व विद्यमान आणि भविष्याती भारांसह विकण्यात येईल. प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको कोणत्याही त्रयस्थ पक्षकाराचे दावे /हक्क /थकबाकी यासाठी कोणत्याही मार्गाने जबाबदार राहणार नाहीत. (१६) बँकेला यशस्वी बोलीदाराने केलेले विक्री मोबदल्याचे प्रदान हे इन्कम टॅक्स ॲक्ट, १९६१ च्या कलम १९४–१ए अंतर्गत टीडीएसच्या अधिन राहील आणि टीडीएस हा बोली रकमेच्या उर्वरित ७५% जमा करतेवेली फक्त यशस्वी बोलीदारांने भरायचा आहे लागु नसल्यास रद्द करावे. (१७) विक्रीसाठी प्रस्तावित मत्तेच्या विक्री मधून कोणताही वाद/तफावत उद्भवल्यास फक्त औरंगाबाद येथील न्यायालय/ न्यायाधिकरणाच्या अनन्य अधिकरितेच्या अधिन राहील. (१८) बोलीदारांना नोंदणी आणि बोली मार्गदर्शनाकरिता https://www.baa ला भेट देणे आवश्यक आहे **(१९)** सूचनेचा इंग्रजी मजकुर आणि मराठी मजकुरात कोणतीही तफावत किंवा विसंगती आढळल्यास इंग्रजी मजकुर ग्राह्य धरावा.

सरफैसी ॲक्ट २००२ च्या नियम ६ (२) आणि ९ (१) अन्वये १५ दिवसांची वैधानिक विक्री सूचना कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना ई-लिलावाच्या तारखेपूर्वी वरील नमूद रकमेसह व्याज, इतर प्रभार आणि अनुषंगिक खर्च चुकता करण्यासाठी याद्वारे सूचित करण्यात येईल आणि उर्वीरेत थकबाकी काही असल्यास

व्याज आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल. विशेष माहिती/सावधानी

ठिकाण : नाशिक

शेवटचे मिनिट/सेकंदाला बोली करणे त्यांच्या स्वतःच्या हितासाठी बोलीदारांनी टाळावे अशा वेळी विक्रेत्यांच्या वतीने बँक ऑफ इंडिया किंवा सेवा पुरवठादार कोणतीही उणिव/कमतरता (इंटरनेट फेल्युअर, पॉव फेल्युअर इ.) साठी जबाबदार राहणार नाहीत. या बाबतीत अशा आकस्मित घटना टाळण्यासाठी बोलीदार बॅक अप पॉवर सप्लाय आणि कोणतीही अन्य आवश्यक व्यवस्था/पर्याय करण्याची विनंती करण्यात येत आहे, जेणेकरुन त्यांना अशा आकस्मित घटना टाळुन यशस्वीपणे लिलावात सहभागी होणे शक्य होईल.

भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास मूळ इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल.

प्राधिकृत अधिकारी, बँक ऑफ इंडिया

तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

दिनांक : ०४ सप्टें., २०२५

ठिकाण : मुंबई

asrec (India) Limited

बिल्डिंग क्र. २, युनिट क्र २०१-२०२ए आणि २००-२०२बी तळ मजला. सॉलिटेअर कॉर्पोरेट पार्क. अंधेरी घाटकोपर लिंक रोड. चकाला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९३

जोडपत्र−IV−ए ई-लिलावाकरिता जाहीर सूचना - स्थावर मिळकतीची विक्री (सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) सहवाचता नियम ९(१) अंतर्गत)

एसआरईसी (इंडिया) लि. ही सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टुक्शन कंपनी आहे आणि भारत को–ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई (यानंतर "अभिहस्तांकर्ता बँक" असा उल्लेख) सह निष्पादित दिनांक २५.०३.२०२१ रोजीच्या अधि च्या सुकृताद्वारे १) मे. पॉली बॅग्ज आणि तिचे भागीदार आणि संयुक्त सहकर्जदार श्री. निखिल चंद्रहास कामथ कै. श्री. चंदहास कामथ यांचा मलगा आणि कायदेशीर वारस. भागीदार आणि संयक्त/सहकर्जदार) आणि श्री क. आ. ५६६तः काम्य बाध्य चुत्पा जाण काय्यस्य चारत्, मार्गायस्य आणि संचुक्त, त्रहकणवरा) आणा श. अध्यिन चंद्रहास कामथ के. श्री. चंद्रहास कामथ चांचा मुलगा आणि कायरेशीर वासर, मार्गादार आणि संचुक्त/सहकर्तदार) आणि २) मे. पॉली फिल्मस् आणि तिचे भागीदार आणि संचुक्त सहकर्जदार श्री. निखिल चंद्रहास कामश्र कै. श्री. चंद्रहास कामश्र यांचा मुलगा आणि कायदेशीर वारस, भागीदार आणि संयुक्त /सहकर्जदार आणि श्री. अश्विन चंद्रहास कामश्र (के. श्री. चंद्रहास कामश्र यांचा मुलगा आणि कायदेशीर वारस, भागीदार आणि संयुक्त /सहकर्जदार) (यानंतर ''कर्जदार'' असा उल्लेख) यांच्या समृह खात्याची तारण धनको आहे आणि अभिहस्तांकनकत

बिकेकडुन त्यातील तारणांसह कर्कदारांचे तारण कर्ज संपादित केले आहे. अभिहस्तांकनकर्ता बैंकेच्या प्रापिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्वशन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड रम्कोसॅमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोसॅमेंट) रुल्स, २००२ अन्वये ग्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून ६० दिवसांच्या विहित कालावधीत कर्जदारांना अभिहस्तांकनकर्ता बैंकेने मंजुर केलेल्या अग्रिमांच्या संदर्भात काही असल्यास केलेली वसुली समायोजित करुन त्यावरील व्याजासह **मे. पॉली बॅग्ज़ च्या** समुह खात्यामधील २९.०६. २०१९ रोजीस रु. १,२७.७७,०७७.५५ (रुपये एक कोटी सत्तावीस लाख सन्याहन हजार सन्याहत्तर आणि पैसे पंचावण्ण मात्र) आणि मे. पॉली फिल्म्स् च्या समुह खात्यामधील २२.०६.२०१९ हुआर ताराहरा आग ना जावाज्य ना जाज आग ना जाता किया हुए जा सुद्ध स्वाचारा राज्य रहा हुए हुए हुए हुए हुए हुए हुए संजीस रु. ४,०६,४८,३३५/ (रुपये चार काटी सहा लाख अट्टेचाळीस हुवार तीनशे परतीस मात्र) ची एक्स थकबाकी रक्कमेचा परतावा करण्यासाठी सर्व कर्जदारांना बोलाविण्यासाठी सदर ॲवटच्या कलम १३(२) अंतर्गत दिनाव

२५.०६.२०१९ रोजीची मागणी सूचना जारी केली होती. कर्जदारांनी सदर अंक्टच्या करना १३(२) अंतर्गत सदर मागणी सूचनेनुसार संपूर्ण थकवाकीची परतफेड करण्यात कसूर केल्याने, एएसआरईसी (इंडिया) लिमिटेडच्या प्राधिकृत अधिकान्यांनी १२.१२.२०२३ रोजी येथील खालील परिशिष्टात अधिक वेशेषतः वर्णिलेल्या मिळकत १ आणि २ चा कलम १३(४) सहवाचता एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटीज (इंटरेस्ट) रूल्स, २००२ भंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून प्रत्यक्ष कब्जा घेतला आहे.

देनांक २५.०३.२०२१ रोजीच्या अभिहस्तांकन कराराला अनसरुन एएसआरईसीने सरफैसी ॲक्ट. २००२ च्या कलम अंतरीत त्यातील तारण हितसंबंधांसह एकत्रित सर्व हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंधांसह अभिहस्तांकन बँकेकडुन वरील सद् कर्वदारांच्या वित्तीय मता संपादित केल्या आहेत.

कर्जदारांनी सदर मागणी सूचनेनुसार संपूर्ण थकवाकीचा परतावा करण्यास कसूर केल्यामुळे आणि एएसआरईसीच्या नावे वरील सदर अभिहस्तांकनाला अनुसरुन एएसआरईसीचे प्राधिकृत अधिकारी खाल्यामधील आमच्या थकवाकीच्या वसुलीकरिता खालील नमुद मिळकर्तीची विक्री करण्यासाठी इच्छुक आहेत.

सर्वेसामान्य जनता आणि विशेषत- कर्जदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, एएसआरईसीचे प्राधिकृत अधिकारी धकबाकीची वसुली करण्यासाठी खालील तारण मिळकती विकण्यास इच्छुक आहेत आणि म्हणून तारण मिळकर्तीच्या खरेदीसाठी मोहोरबंद माकिटातून निविदा/बोली मागविण्यात येत आहेत. मिळकर्तीची विक्री काटेकोरपणे ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे ''जे काही आहे तेथे आहे'' आणि ''कोणत्याही आधाराशिवाय'' तत्त्वाने करण्यात येई

	, 4 400 400 414 414 414 414 414 414 414 4			
संच	तारण मत्तेचे वर्णन	राखीव किंमत	इ.अ.र.	बोली
क्र.		(रु.	(रु.	वाढविणे
		लाखांत)	लाखांत)	(रु. लाखात)
१	मे. पॉली बॅग्जच्या मालकीची गाव आटगाव, तालुका शहापूर, जिल्हा	१३७.७०	१४.००	१.००₩
	ठाणे-४२१६०३ येथे स्थित, वसलेल्या आणि अशा सर्व्हे क्र. २२०,			
	हिस्सा क्र. १, सर्व्हें क्र. २१९, हिस्सा क्र. ४, सर्व्हें क्र. २२०, हिस्सा			
	क्र. ३ आणि सर्व्हे क्र. २२१, हिस्सा क्र. १, नवीन सर्व्हे क्र. ५८/४,			
	५७/१, २, ३ आणि ५६१/१ धारक मोजमापित ३८९३.५० चौ.फू.,			
	वाढवलेले शेड क्षेत्र आणि क्षेत्र मोजमापित १२७२९.१ चौ.फू. आरसीसी			
	शेड क्षेत्र समाविष्ट बांधलेली इमारत आणि मोजमापित १५५० चौ.मीटर्स,			
	प्लॉट क्र. ३८ धारक बीनशेती जिमनीचे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि			
	द्वारे सीमाबध्द:- पूर्व: ग्रब्ज/ओपन प्लॉट, पश्चिम: प्लॉट क्र. ५५, उत्तर:			
	रेनबो कंपनी, दक्षिण: ओपन प्लॉट.			
2	मे. पॉली फिल्मस्च्या मालकीची गाव आटगाव, पुंढे, मुंबई आग्रा हायवे,	९७.२०	१०.००	₹.oo*
	तालुका शहापूर, जिल्हा ठाणे-४२१६०३ चा सर्व्हे क्र. २२०, हिस्सा क्र.			
	३, सर्व्हें क्र. २१९, हिस्सा क्र. १ येथे स्थित मोजमापित ७५४३.६०			
	चौ.फू. बिल्टअप क्षेत्र त्यावरील बांधलेली इमारत आणि मोजमापित			
	१००० चौ.मीटर्स, प्लॉट क्र. ५५ धारक जिमनीच्या इंडस्ट्रियल प्लॉटचे			
	सर्व ते भाग आणि विभाग आणि द्वारे सीमाबध्द:- पूर्व: अंतर्गत			
	रस्ता/प्लॉट क्र. ३८, पश्चिम: पवन मशिनरी, उत्तर: अंतर्गत रस्ता/ग्रीन			
	रंजि रेजनो संगजीः ज्याँर कः ५४		I	1

नाणे दोन्ही मालमत्तांसाठी म्हणजेच औद्योगिक भूखंड असलेल्या भूखंड क्रमांक ३८ आणि ५५ साठी बोली गवण्यास इच्छक असलेल्या बोलीदाराला प्राधान्य दिले जाईल.

मिळकत क. १ अणि २ चे निरिक्षण : १४.०९.२०२५ रोजी स. ११.०० ते दु. ०१.००. निवदा प्रपत्न एएसआरईसी (इंडिया) लि. ची वेबसाईट (www.asrecindia.co.in) वरुन डाऊनलोड करता येतील आणि बिल्डिंग क्र.२. यनिट क्र. २०१/२०२ए आणि २००-२००बी. तळ मजला. सॉलिटेअर कॉर्पोरेट पार्क. अंधेरी घाटकोपर लिंक रोड, चकाला, अंधेरी (पू.), मुंबई-४०००९३ येथील एएसआरईसी च्या कार्यालयातुन प्राप्त करता येतील

२. ई-लिलाव २६.०९.२०२५ रोजी स. १०.०० ते दु. १२.०० दरम्यान विक्री संपेपर्यंत ५ मिनिटांच्या अमर्यादीत आपोआप विस्तारासह घेण्यात येईल.

. ई-लिलाव हा एएसआरईसीचे मान्यताप्राप्त सेवा परवठादार **मे. सी१ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड** यांची वेबमाईट र, इनाराधान रा एक्कारसाथ नान्याग्रात तथा उपराधार में सा इंडिया प्राथकेट सामार्ट्ड थाया चवाहर. https://www.bankeauctions.com (में. सीर इंडिया प्रायकेट लिमिटेड चे वेबपोर्टल) मार्फत ''ऑनलाईन हलेक्ट्रॉनिक बोली'' अंतर्गत करण्यात येईल. ई-लिलाव बोली प्रपत्र, घोषणा, ऑनलाईन ई-लिलावाच्या अटी आणि शती तमाविष्ट ई-लिलाव बोली दस्तावेज वेबसाईट: www.asrecindia.co.in आणि https://www.bankeauctions.com अध्ये उपलब्ध आहेत. इच्छुक बोलीदारांनी वैध ईमेल आयडी धारण करणे आवश्यक आहे. मे. सी? इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांचा संपर्क - श्री. भाविक पांड्या, मोबाईल: +९१ ८८६६८८१३७, हेल्पलाईन क्र. (+९१-१२४-४३०२०२०/२१/२२, +९१७२९१९८४/ ११२५/११२६, ईमेल: gujarat@c1india.com

सूचीबद्ध बोलीदार्गची नॉटणी सेवा पुरवठादारांद्वारे करण्यात येईल आणि युत्रर आयडी आणि पासवर्ड ईमेल मार्फत लीदारांना कळविण्यात येईल. बोलीदारांना विनामुल्य ई-लिलावावरील आवश्यक प्रशिक्षण देण्यात येईल. एएसआरईर्स किंवा सेवा पुरवठादार नेटवर्क अडथळ्यांच्या पार्श्वभूमीवर बोलीदारांच्या वतीने कोणतीही उणिवा/ कसुरीसाठी जबाबदा करण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे.

प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी दिलेले तपशिल हे त्यांचे चांगले ज्ञान आणि माहिती आणि नोंदीनुसार नमुद केलेले आहेत. प्राधिकृ रुण्यापूर्वी मिळकतीला बाधक दावे/हक्क/थकबाकी आणि लिलावासाठी ठेवलेल्या मिळकतीचे नामाधिकार, बोजा सदर्भात यांची स्वतंत्र चौकशी करणे आवश्यक आहे. ई-लिलावाची जाहिरात ही काही घटक नाही आणि एएसआरईसी चे कोणतेही सादरीकरण किंवा कोणतेही वचन मानण्यात येऊ नये. मिळकत एएसआरईसी ला ज्ञात किंवा अज्ञात विद्यमान बोजासह . कण्यात येईल. प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको कोणत्याही त्रयस्थ पक्षकाराचे दावे/हक्क/मतांकरिता जबाबदार राहण

संपूर्ण मिळकतीकरिता लिलाव ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'', ''जे काही आहे तेथे आहे'' आणि कोणत्याही आधाराशिवाय'' तत्त्वाने करण्यात येईल.

. बोली प्रपन्न हे प्रती प्रपन्न रु. ५००/- (वीना परतावा) प्रदान केल्यावर उपलब्ध होतील. बोली प्रपन्न वेबसाईट ww.asrecindia.co.in वरुन डाऊनलोड करता येतील आणि प्रती प्रपत्र रु. ५००/- (वीना परतावा) चे प्रदान बोली सादर करतेवेळी प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे करता येईल. ७. निविदा स्ततावेवांमध्ये दिलेल्या विहित स्वरुपातील बोली या एएसआरईसी (इंडिया) लि. चे प्राधिकृत अधिकारी, बिल्डिंग क्र. २, युनिट क्र. २०१-२०२ए आणि २००-२०२बी, तळमजला, सॉलिटेअर कॉर्पोरेट पार्क, अंधेरी-घाटकोपर लिंक रोड.

चकाला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई–४००९२ यांचेकडे किंवा sunil.korgaonkar@asrecindia.co.in कडे ईमेल मार्फत सादः करणे आवश्यक आहे. कोणत्याही कारणामुळे २५.०९.२०२५ रोजी सायं. ०४.०० नंतर प्राप्त झालेले बोली प्रपन्न किंवा इअर विचारात घेतली जाणार नाही. इअरशिवाय बोली तडकाफडकी नाकारण्यात येईल . इच्छुक खरेदीदार/बोलीदाराने खाते क्र. ००९०२०११०००१५१७, **बँक ऑफ इंडिया, एसएसआय, अंधेरी शा**र बात्याचे नाव/ लाभकारीचे नाव : एएसआरईसी-पीएस१२/२०२०-२१ टुस्ट, आयएफएससी कोड

करण्यात येईल. इअरवर व्याज देय नाही. बोलीदारांना त्वरित सुविधा आणि योग्य परताव्याकरिता त्यांच्या बँक खात्याच करण्यात युरा, इजस्य व्यान ५२ मात, वालादारामा प्यारत सुचया जाग याच मर्रााध्याकारमा प्याय्या यक खाप्याया तपशिल देण्याची विनती करण्यात येत आहे. ९. यशस्वी बोलीदारांनी त्वारित स्णाजेच त्याच दिवशी किंवा पुढील कामकाजाच्या दिवसाच्या अगोदर विक्री किंमतीची २५% ा. चराटन काराविद्यान पार्या प्रत्याव प्रत्याव पार्या होत्या होत्या होत्या के प्रत्यात का प्रत्यात कार्याचा १२,० किस (अमा केलेली इअर रक्कम घरून) प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे आमा केली पाहिजे आणि असे जमा करण्यात कस्सू केल्यास इअर जम करण्यात येईल आणि मिळकतीची पुन्हा विक्री करण्यात येईल.

BKID000090 मध्ये एनईएफटी/आरटीजीएस मार्फत इअर जमा करणे आवश्यक आहे. यशस्वी बोलीदारांची इसारा अनाम

१० विकी किंमतीच्या उर्वरित रक्कम मिलकतीच्या विकी निश्चितीच्या १५ व्या दिवशी किंवा त्यापवीं किंवा तारण धनको व अस्यस्त्री बोत्तीरा यांच्यात लेखी मान्य केल्या जाणाऱ्या वाढींव मुदतीत प्रदान करावी लागित. वरील विहित कालावधीत प्रदाना कसूर केल्यास जमा केलेली रक्कम जप्त करण्यात येईल आणि मिळकतीची पुन्हा विक्री करण्यात येईल आणि कसूर्वार बरेटीटाराला मिळकत किंवा त्यानंतर विकण्यात येणाऱ्या अशा रकमेच्या कोणत्याही भागावरील सर्व दावे त्यागावे लागतील . ११. विक्री सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ आणि सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २०२२ अंतर्गत विहित नियम/अटी/शर्तींच्या अधीन राहिल. . २२. इअर रकमेशिवाय आणि/किंवा राखीव किंमतीपेक्षा बोली स्वीकारण्यात/निश्चित करण्यात येणार नाही

१३. संपर्क तपशिल: श्री. सनिल कोरगावकर-९८२०८३४३१८. ०२२ ६९३१४५१२ आणि श्री. विजय असदानी मो.क्र. ९५४५५२१९७५- २२ ६९३१४५१६, श्री. विशाल आनंद मो.क्र. ९५७०८८२८९८, ०२२-६९३१४५१० यांना

४. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कोणतेही कारण न देता कोणतेही किंवा सर्व प्रस्ताव/बोली स्वीकारणे किंवा नाकारणे नाणि/किंवा कोणत्याही अटी/शर्ती सुधारण्याच्या सर्वस्वी हक्ष राखुन ठेवला आहे.

१५. यशस्त्री बोलीदाराने कायद्यानुसार प्रयोज्य नोंदणी, मुद्राक शुल्क, नोंदणी शुल्क, अनुषंगिक खर्च, इ. भरायचे आहे. सर्व देणी म्हणजेच सदर मिळकतीच्या संदर्भातील पालिका/स्थानिक संस्था कर, पाणी कर / थकबाकी, देखभाल/सोसायटी प्रभार, वीज, गॅस कनेक्शन प्रभार किंवा कोणतीही इतर यशस्त्री बोलीदार/खरेदीदाराने थकबाकी भरायची आहे.

९६. विक्रीच्या अटी आणि शतींचे पालन केल्यावर आणि प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी विक्री निश्चित केल्यावर यशस्वी बोलीदारांच्या नावे विक्रीचे प्रमाणपत्र जारी करण्यात येईल. १७. कोणत्याही कारणाने नियोजित लिलाव कार्यक्रम न होऊ शकल्यास एएसआरईसीला सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट

्उ. काणत्यशुः कारणान गत्याचत । त्याचा कायक्रम न श्रःक अकल्यास ए्यसआरक्साला ।संबंधारा इटस्ट (एन्कासन्ट). इतस्या नियम (५५) आणि सर्रकेती अंबर २०२ च्या तत्तुर्दीच्या अंतर्गत किंवा खाजगी कराराने सदर सूचनेमार्फत लेलावाच्या अंतर्गत असलेल्या तारण मत्ता विकण्याचा हक्क आहे. १८. उच्चतम बोली ही तारण घनको /प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या मंजुरीच्या अधीन राहील. सदर सूचना हि त्यांची संपूर्ण थकबाकी चुकती न केल्यास वरील नमुद तारखेस सरफैसी ॲक्ट आणि सिक्युरिटी

(एन्फोर्समेंट) रुल्स च्या नियम ८(६) आणि ९(१) अंतर्गत तारण मत्तेच्या विक्रीकरिता कर्जदार आणि संयक्त/ सह कर्जदार/हमीदार यांना १५ (पंधरा) दिवसांची सूचना म्हणुन सुध्दा बजावण्यात येत आहे.

प्राधिकृत अधिकारी, एएसआरईसी (इंडिया) लि.

केनरा बैंक Canara Bank

कॅनरा बँक, प्रादेशिक कार्यालय, ठाणे, दोस्ती पिनाकल, १ला मजला रोड क. २२

नवीन पासपोर्ट कार्यालयाजवळ ठाणे पश्चिम-४००६०४ गाखा संदर्भ: आरओ/कायदेशीर/सरफेसी/२२३/२०२५/ठाणे नौपाडा मुख्य दिनांक : ०३-०९-२०२५

कब्जा सूचना

न्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकर्ता हे **कॅनरा बँकेचे** प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (ॲक्ट -x सन २००२) आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक १७.०६.२०२५ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार श्री. हितेंद्रसिंग पिरसिंग रामय्या (कर्जदार).

पत्ता : बिल्डिंग ०.१७, फ्लॅट ०.७०३, हावरे सिटी, घोडबंदर रोड, ज्ञानगंगा कॉलेज जवळ, कासारवडवली नाका ठाणे पश्चिम, कासारवडवली-४००६१५.

सौ. सरिता पिरसिंग रामय्या (सह-कर्जदार),

पत्ता : बिल्डिंग ०.१७, फ्लॅट ०.७०३, हावरे सिटी, घोडबंदर

रोड, ज्ञानगंगा कॉलेज जवळ, कासारवडवली नाका ठाणे पश्चिम, कासारवडवली-४००६१५. श्री. लोकेंद्रसिंग पिरसिंग रामय्या (हमीदार),

पत्ता : बिल्डिंग ०.१७, फ्लॅट ०.७०३, हावरे सिटी, घोडबंदर रोड, ज्ञानगंगा कॉलेज जवळ, कासारवडवली नाका ठाणे पश्चिम. कासारवडवली-४००६१५.

यांना सुचनेतील नमुद रक्कम रु. ३०,२४,९३९.७९/- (रुपये तीस लाख चोवीस हजार नऊशे एकोणचाळीस आणि एकोणऐंशी मात्र) अधिक लागू न केलेले व्याज आणि शुल्क, या रकमेची

परतफेड सदर सूचना तारखेपासून **६० दिवसांत** करण्यास सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे विशेषतः वरील नमूद कर्जदार आणि

सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद मिळकतीचा कब्जा त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३ (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम आणि ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर दिनांक ०**३ सप्टेंबर, २०२५** रोजी घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीर्श

व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा **कॅनरा बॅक, नौपाडा मुख्य (०२२८)** शाखेच्या रु. ३०,७१,६०३.७९/- (रुपये तीस लाख एकाहत्तर हजार सहाशे तीन आणि एकोऐंशी मात्र) आणि पढील व्याजाच्या भाराअधीन राहील.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

फ्लॅट क्रफ०.४०३, ४था मजल्यावर, क्षेत्रफळ मोजमापित ४५.६६ चा. मी. (चटई क्षेत्र). प्रति नगरपालिका योजना म्हणून इमारत क्र. ०.५ मध्ये (प्रति विक्री योजना म्हणून इमारत क्रमांक ०.७ च्या अनुषंगाने), ''रिअल स्क्वोअर फेज'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या प्रकल्पात, गाव: भादवाड, तालुका: भिवंडी आणि जिल्हा: ठाणे, धारक सर्व्हे क्र. ०.५/०(भाग) आणि नवीन सर्व्हे क्र. ५/२(भाग)

दिनांक : ०३-०९-२०२५ ठिकाण : ठाणे

प्राधिकृत अधिकारी कॅनरा बँक

allcarco

TERMINALS

ऑलकार्गो टर्मिनल्स लिमिटेड

(सीआयएन : L60300MH2019PLC320697 नोंदणीकृत कार्यालय: ४ था मजला, ए विंग, ऑल कार्गो हाऊस, सीएसटी रोड. कलिना सांताक्रूझ (पूर्व), विद्यानगरी, मुंबई ४०० ०९८, महाराष्ट्र, भारत दूरध्वनी : +९१ २२ ६६७९ ८११०

वेबसाइट : www.allcargoterminals.com ई-मेल: investors.relations_allcargoterminals .cor

ऑल कार्गो टर्मिनल्स लिमिटेड यांच्या सहाव्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

याद्वारे सूचित करण्यात येते की, कंपनीची सहावी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') शुक्रवार, दिनांक २६ ऑक्टोबर २०२५ रोजी भारतीय प्रमाण वेळेनुसार सकाळी ११ वाजता व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग ("व्हीसी")/ अन्य मान्यता प्राप्त दृश्राव्य माध्यमे (''ओएव्हीएम'') यांच्या माध्यमातून, वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या ठिकाणी सभासदांच प्रत्यक्ष उपस्थिती शिवाय, कंपनी कायदा २०१३ **(''कायदा'')** च्या लाग असलेल्या तरतदींचे अनसार आणि त्या अंतर्गत बनविण्यात आलेल्या विविध नियमांचे अनुसार आणि सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स)अधिनियम २०१५ तसेच सामान्य परिपत्रक क्रमांक ०९/ २०२४) दिनांक आख्यात्रात्त्व अड डिक्स्याचर स्कायरम्हर,आबानचन २०१२ तत्त्वच सामान्य परायक क्रमान्त्र ०१, २०१६ । द्याच १९ सप्टेंबर २०१४ च्या अनुसार आणि अन्य परिपत्रके जी कॉपीरेट व्यवहार मंत्रात्वव **('एमसीए**') यांनी बेळाेबेटी जारी केली आहेत (''**एमसीए परिपत्रके'**) तस्त्र परिपत्रक क्रमांक सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-पीओडी-२/पी/ सीआयआप/२०२४/१३३ दिगांक ०३ ऑक्टोबर २०२४ जे सिक्युरिटीन औड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (**'सेवी**' यांनी जारी केली आहे (एमसीए परिपत्रके आणि सेवी परिपत्रके यांचा एकत्रित उक्लेख यापुढे '**'परिपत्रके**'' असा करण्यात थेणार आहे) यांच्यानुसार वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना दिनांक ११ ऑगस्ट २०२५ मध्ये नमूद करण्यात आलेल्य विषय पत्रिकेच्या अनुरूप घेण्यात येणार आहे. वार्षिक सर्वसाधारण सभेचे ठिकाण हे कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय म्हणजेच चौथा मजला, ए विंग, ऑल कार्गो हाऊस, सीएसटी रोड, कलिना, सांताक्रुज, पूर्व विद्यानगरी, मुंबई ४०० ०९८, महाराष्ट्र, भारत हे असणार आहे.

एमसीए परिपत्रकाच्या अनुसार वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेचा इलेक्ट्रॉनिक प्रति तसेच वित्तीय वर्ष २०२४–२५ करिताच्या वार्षिक अहवालाची लिंक केवळ इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून अशा सर्व सभासदांना पाठविण्यात आले आहेत ज्या सभासदांचे ई मेल तपशील कंपनी किंवा डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटस यांच्याकडे शुक्रवार दिनांक २९ ऑगस्ट २०२५ रोजी नोंदणीकृत आहेत. ही प्रक्रिया गुरुवार, दिनांक ०४ सप्टेंबर २०२५ रोजी पूर्ण करण्यात आली आहे. वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि वित्तीय वर्ष २०२४-२५ कीरताचा वार्षिक अहवाल कंपनीचे संकेत स्थळ www. allcargoterminals.com तसेच स्टॉक एक्सचेंज यांचे संकेतस्थळ म्हणजेच बीएसई लिमिटेड यांचे संकेतस्थळ www.bseindia.com, नेशनल स्टॉक एक्सचेंच ऑफ इंडिया निर्मिटेड यांचे सेक्तस्थळ www.nseindia.com तसेंच ई-मतदान सेवा पुरवठादार नॅशनल स्टिक एक्सचेंच अंफ इंडिया निर्मिटेड यांचे सेक्तस्थळ www.seindia.com

evoting.nsdl.com येथे उपलब्ध असेल. . कंपनी नावदा २०१३ चे कलम १०८ च्या तस्तुर्दीच्या अनुसार आणि त्यात वेळोवेळी करण्यात आलेल्या सुधारणांच्या अनुसार तसेच लिस्टिंग रेखुलेशन्सचा नियम ४४ च्या अनुसार आणि त्यात वेळोवेळी करण्यात आलेल्या सुधारणा तसेच सर्वसाधारण सभांच्या संदर्भात इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया यांनी जारी केलेले सेक्रेटरिअल् स्टॅंडर्झ्त तसेच एमसीए परिपत्रके आणि अन्य लागू असलेले कायदे यांच्या अनुसार अशी कोणतीही व्यक्ती जिच्याकरे कंपनीचे समभाग शुक्रवार, दिनांक १९ सप्टेंबर २०२५ रोजी (कट ऑफ तारीख) प्रत्यक्ष किंवा डिमेंट स्वरूपात उपलब्ध असतील ती व्यक्ती वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद करण्यात आलेल्या विषयांवर इलेक्ट्रॉनिक मतदान पद्धतीने मतदान करण्यासाठी पात्र असेल. त्यांना ए) दूरस्थ ई-मतदान (बी) वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्य दरम्यान ई-मतदान असे पर्याय उपलब्ध आहेत जी सुविधा एनएसडीएल यांनी उपलब्ध करून दिली आहे आणि वार्षिक सर्वसाधारण सभेचे कामकाज ई-मतदान पद्धतीने घेण्यात येईल.

अशी व्यक्ती जी कट ऑफ तारीख रोजी कंपनीची सभासद नाही त्यांनी ही सचना केवळ माहितीसाठी आहे असे

दूरस्थ ई-मतदान प्रक्रियेला सोमवार, दिनांक २२ सप्टेंबर २०२५ रोजी भारतीय प्रमाण वेळेनुसार सकाळी नऊ वाजता प्रारंभ करण्यात येईल आणि ही प्रक्रिया गरुवार, दिनांक २५ सप्टेंबर २०२५ रोजी भारतीय प्रमाण वेळानसार संध्याकाळी पाच वाजता संपृष्टात येईल. ई-मतदानासाठी दूरस्थ ई-मतदान प्रारूप त्यानंतर एनएसडीएल यांच्याकडून बंद करण्यात येईल आणि त्यानंतर दुरस्थ ई-मतदान प्रक्रियेच्या माध्यमातून मतदान करण्याची अनुमती सभासदान

असे सभासद जे जे वार्षिक वार्षिक सर्वसाधारण सभेला उपस्थित आहेत मात्र ज्यांनी दरस्थ ई-मतदान पद्धतीने नतदानाचा हक्क बजावलेला नाही असे सभासद वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या दरम्यान एनएसडीएल पोर्टल लॉग इन करून ई-मतदान पद्धतीने मतदान करण्यासाठी पात्र असतील. दरस्थ ई-मतदान पद्धतीने मतदान केल्यानंतरही सभासद करण इ-नारान च्यान भारान करणाताला ना जनाता. वार्षिक सर्वसाधारण सभेला व्हीसी ओएव्हीएम बांच्या माध्यमातून उपस्थित राह् शक्ततत मात्र ते वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या दरस्यान पुन्हा मतदान करू शकणार नाहीत. एखाद्या सभासदाने एकदा एखाद्या विषयावर मतदान केलेले असेल तर त्याला त्यात बदल करण्याची अनुमती देण्यात येणार नाही किंवा त्याला पुन्हा मतदान करता येणार नाही. अशी कोणतीही व्यक्ती जी वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सचना निर्गमित करण्याची प्रक्रिया पूर्ण झाल्यानंतर कंपनीचे तर अशी व्यक्ती शींविजपसपीवश्र.ले.ळप येथे विनंती करून लॉग इन आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करू शकते. मात्र युजर आयडी आणि पासवर्ड यांचा वापर मतदानासाठी करू शकते

वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या दरम्यान ई-मतदानाची प्रक्रिया ही दुरस्थ ई-मतदानाप्रमाणेच असणार आहे. वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या दिवशी त्यानंतर ई–मतदान प्रारूप एनएसडीएल यांच्याकडून बंद करण्यात येईल.

केवळ असे समभागधारक/सभासद जे वार्षिक वार्षिक सर्वसाधारण सभेला व्हीसी/ओएव्हीएम यांच्या माध्यमातृ. उपस्थित आहेत मात्र ज्यांनी दुस्थ ई-मतदान पद्धतीने मतदानाचा हक्क बजावलेला नाही किंवा त्यांना तसे करण्या मनार्ड करण्यात आलेली नाही ते सभासद वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या दरम्यान ई-मतदान पद्धतीने प्रस्तावावर चर्चा

दूरस्थ ई-मतदान प्रक्रिया तसेच वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या दरम्यान होणारी ई-मतदान प्रक्रिया यांच्या संदर्भात कोणतीही शंका असल्यास सभासद एनएसडीएल यांचे संकेतस्थळ www.evoting.nsdl.com येथे डाउनलोड विभागात उपलब्ध असलेले सभासदांसाठी फ्रिकेंटली अक्स्ड केश्चन्स तसेच सभा मतदान युजर मॅन्युअल यांचा संदर्भ घेऊ शकतात किंवा श्रीमती वीणा सुवर्ण यांच्याशी ई-मेल तपशील evoting@ nsdl.co.in येथे तसेच ०२२-४८८६ ७००० येथे संपर्क साधू शकतात.

वरील प्रमाण नमूद करण्यात आलेली एमसीए परिपत्रके तसेच सेबी परिपत्रके यांच्या अनुसार तसेच कंपनीच्या हरित उपक्रमाला पाठबळ देण्यासाठी, ज्या सभासदांनी आपले ई-मेल तपशील नोंद केले नाहीत तसेच ज्यांच्याकडे समभाग प्रत्यक्ष किंवा डिमॅट स्वरूपात आहेत त्यांना आवाहन करण्यात येते की त्यांनी आपले ई–मेल तपशील, पॅनकाड तपशील, बैंक: खाते तपशील, नॉदणीकृत मोबाईल क्रमांक आणि वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नम्द करण्यात आलेली प्रपत्रे नोंदणीकृत करून घ्यावीत.

मालव तलार्ठ कंपनी सेक्रेटरी आणि कम्प्लायन्स अधिकारी

ताबा सूचना

स्थळ : मुंबई दिनांक : ०५ सप्टेंबर, २०२५



शाखा: एचडीएफसी स्पेन्टा-आरपीएम डिपार्ट., २रा मजला, एचडीएफसी बँक हाऊस बाजुला, मथुरादास मिल्स कंपाऊंड, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल (पश्चिम), मुंबई-४०० ०१३. दूर.: ०२२-६६११३०२०. नोंद. कार्यालय: एचडीएफसी बँक लि., एचडीएफसी बँक हाऊस, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल (पश्चिम), मुंबई ४०००१३.

सीआयएनः एल६५९२०एमएच१९९४पीएलसी०८०६१८. वेबसाईटः www.hdfcbank.com ज्याअर्थी, **एचडीएफसी बँक लिमिटेड** (पूर्वीची एचडीएफसी लिमिटेड दिनांक १७ मार्च, २०२३ रोजीच्या आदेशाअन्वये सन्माननिय एनसीएलटी–मुंबई द्वारे मंजुर एकत्रिकरण योजनेच्या आधारे एचडीएफसी बँक लिमिटेड सह एकत्रित) **(एचडीएफसी)** च्या प्राधिकृत अधिकारी/ऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सदर ॲक्ट) आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत खालील कर्जदार/कायदेशीर वारसदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी यांना त्यांच्या संबंधित नावासमोर नमूद रकमेसह सदर सूचनेमधील

नमूरनुसार वसुली आणि/किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत प्रयोज्य दराने त्यावरील व्याज, अनुपंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. ही रक्कम सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत परतफेड करण्यासाठी बोलाविण्याकरिता मागणी सूचना जारी केलेल्या आहेत. कर्जदार/कायदेशीर वारस आणि मागणी सूचनेची ताब्याची तारीख स्थावर मिळकत (तीं)/तारण मत्तांचे वर्णन कायदेशीर प्रतिनिधींचे नाव श्री. जाधव प्रशांत साहेबराव रु. ३०,५०,२६१/-

बिल्डिंग-सुप्रिमा, विंग - ए, स.क्र. ४/३, ७/१ए, ८/७ए, ३१-मे-२०२४* रोजीस कल्याण शीळ रोड, खिडकालेश्वर मंदिराजवळ, गाव निळजे, डोंबिवली (पू)-४२१२०४ 'सह वंसुली आणि/किंवा प्रदानाच्या तारखेपेर्यंत उपार्जित प्रयोज्यनुसार पुढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभार, इ.

तथापि, येथे वरील नमूद कर्जदार/कायदेशीर वारसदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी थकीत रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने, विशेषतः येथे वरील नमूद कर्जदार/कायदेशीर वारसदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, एचडीएफसीच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी वरील वर्णन करण्यात आलेल्या स्थावर मिळकती(तीं)चा/तारण मत्तांचा कब्जा त्यांना सदर अधिनियमाच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून वरील नमूद तारखेस घेतला आहे.

विशेषत: येथे नमूद केलेले कर्जदार/कायदेशीर वारसदार आणि कायदेशीर प्रतिनिधी आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उपरोक्त स्थावर मिळकती (तीं)/तारण मत्तांशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर स्थावर मिळकती (तीं)/तारण मत्तांशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा एचडीएफसी च्या गहाणाच्या अधीन राहील. कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधी यांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचित करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोट–कलम (८) च्या

पंचनामा आणि वस्तुसूचीची प्रत निम्नस्वाक्षरीकारांकडे उपलब्ध आहे आणि कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधी यांना सर्वसाधारण कामकाजाच्या वेळेत कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी निम्नस्वाक्षरीकारांकडून संबंधित प्रत प्राप्त करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

एचडीएफसी बँक लि. करिता

प्राधिकृत अधिकारी